

U C H W A Ł A Nr XV/ 88 / 2007
RADY GMINY POTĘGOWO
z dnia 22 listopada 2007 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych w 2008 r. oraz
określenia wzorów formularzy podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.5, art. 6 ust. 12 i 13, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust.1,art.41 ust.1 i art.42 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r. z póź. zm.), obwieszczenia M.F. z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r.(M.P. Nr 47, poz.557) - **Rada Gminy**

u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

1.Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,60 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,16 zł** od 1 m² powierzchni ;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,40 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,83 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków byłych gospodarstw rolnych do których stosuje się stawkę **3,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.
2. Określa się wzory formularzy w sprawach podatku od nieruchomości stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) obiekty i grunty przeznaczone wyłącznie na cele ochrony przeciwpożarowej, świetlice wiejskie, sport i kulturę, pomoc społeczną, usługi komunalne – z wyjątkiem części wykorzystanych na działalność gospodarczą,
- 2) obiekty i grunty związane z prowadzeniem obrotu surowcami wtórnymi
- 3) grunty, budynki i budowle służące lokalizacji ogólnodostępnych stacji telefonicznych (kabiny i półkabiny telefoniczne)
- 4) grunty, budynki i budowle służące realizacji zadań z zakresu porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 5) wszelkie budowle wykorzystywane bezpośrednio na realizację zadań z zakresu : ochrony środowiska, ochrony przyrody, gospodarki wodnej, zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, utrzymania czystości i porządku, wysypisk, oraz unieszkodliwiania odpadów komunalnych - niezależnie od stanu władania nimi.

Poboru podatków objętych niniejszą uchwałą od osób fizycznych dokonują inkasenci (sołtysi),którym z tego tytułu przysługuje prowizja brutto w wysokości 8 % zainkasowanych kwot, płatna w ratach:

- za pierwsze półrocze w terminie do 15 czerwca roku podatkowego
- za drugie półrocze w terminie do 15 grudnia roku podatkowego.

§ 3

Niniejsza uchwała nie narusza uprawnień Wójta do stosowania indywidualnych ulg, zwolnień i umorzeń na ogólnych zasadach.

§ 4

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą od 01.01.2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTEGOWO
[Podpis]
Wojciech Macz