

**UCHWAŁA Nr XXVI/177/ 2008**

**RADY GMINY POTĘGOWO**

**z dnia 25 listopada 2008 r.**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w 2009 r., zasad jego poboru i zwolnień od tego podatku oraz określenia wzorów formularzy podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.5, art. 6 ust. 12 i 13, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust.1,art.41 ust.1 i art.42 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r. z póź. zm.), obwieszczenia M.F. z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r.(M.P. Nr 59, poz.531) -  
**Rada Gminy**

**u c h w a ł a   c o   n a s t ę p u j e   :**

**§ 1**

**1.**Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,49 zł** od 1 m2 powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,70 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,16 zł** od 1 m2 powierzchni ;

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **0,49 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,98 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,85 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,50 zł.** od 1 m2 powierzchni użytkowej,

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,97 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków byłych gospodarstw rolnych do których stosuje się stawkę **3,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

f) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.

**2.** Określa się wzory formularzy w sprawach podatku od nieruchomości stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**3.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) obiekty i grunty przeznaczone wyłącznie na cele ochrony przeciwpożarowej, świetlice wiejskie, sport i kulturę, pomoc społeczną, usługi komunalne – z wyjątkiem części wykorzystanych na działalność gospodarczą,
- 2) grunty, budynki i budowle służące lokalizacji ogólnodostępnych stacji telefonicznych ( kabiny i półkabiny telefoniczne)
- 3) grunty, budynki i budowle służące realizacji zadań z zakresu porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 4) wszelkie budowle wykorzystywane bezpośrednio na realizację zadań z zakresu : ochrony środowiska, ochrony przyrody, gospodarki wodnej, zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, utrzymania czystości i porządku - niezależnie od stanu władania nimi.

## § 2

Poboru podatków objętych niniejszą uchwałą od osób fizycznych dokonują inkasenci ( sołtysi ),którym z tego tytułu przysługuje prowizja brutto w wysokości 11% zainkasowanych kwot, płatna w ratach:

- za pierwsze półrocze w terminie do 15 czerwca roku podatkowego,
- za drugie półrocze w terminie do 15 grudnia roku podatkowego.

## § 3

Niniejsza uchwała nie narusza uprawnień Wójta do stosowania indywidualnych ulg, zwolnień i umorzeń na ogólnych zasadach.

## § 4


Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5

Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą od 01.01.2009 roku.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY POTĘGOWO**  
  
**Józef Różański**