

NIP			
DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2009 ROK			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz.844 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą”		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat) :			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna, <input type="checkbox"/> osoba prawna, <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.			
A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa			
<input type="checkbox"/> 1. Złożenie deklaracji enia deklaracji (za <input type="checkbox"/> sz <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji			
Stan obowiązywania na dzień			
B. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
2. Urząd Miasta/Gminy, do którego adresowana jest deklaracja URZĄD GMINY POTĘGOWO, UL. KOŚCIUSZKI 5, 76-230 POTĘGOWO			
C. DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ			
C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
3. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
5. Identyfikator REGON *	6. Numer PESEL **		
Pola 7, 8, 9 wypełnia osoba w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki	
C.2 ORGAN REJESTROWY *			
10. Nazwa organu rejestrowego			
11. Dane osoby reprezentującej firmy			
12. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji	13. Klasa PKD lub EKD		
C.3 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
24. Telefon	25. Fax		

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł		Stawka podatku	Kwota podatku	
	56.	28.		57.	
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		29. Działka	2%	Lokal	
	BUDYNKÓW				
		Podstawa opodatkowania		Podatku	Kwota podatku
		dokładność			

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	58.	
Suma kwot z pozycji 33,35,37,40,43,46,49,52,55,57		35.
		37.
organizacje pożytku publicznego		

D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku	Kwota podatku
	W wysokości powyżej 2,20m	w wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)		
1. Mieszkalne	38.	39.	0,49 zł	40.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	41.	42.	16,98 zł	43.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44.	45.	8,85 zł	46.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	47.	48.	3,50 zł	49.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50.	51.	4,97 zł	52.
7. Pozostałe po byłych gospodarstwach rolnych	53.	54.	3,20 zł	55.

F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI					
F.1	Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia
		Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)	
	Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli : a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie doprzedniemu wozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępnienia jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1,435 mm:	59.		60.	61.
	Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	62.		63.	64.
	Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	65.	66.	67.	68.
	Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		69.		70.
	Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	71.	72.		73.
	Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	74.	75.		76.
	Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	77.	78.		79.
	Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody – w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody	80.		81.	82.
	Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	83.		84.	85.
	Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	86.			87.
	Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;	88.			89.
	Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie pracowniczych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą		90.		91.
	Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle nowo wybudowane bądź zmodernizowane, oddane do użytkowania, wykorzystywane przez grupę producentów rolnych na działalność statutową, po uzyskaniu wpisu do rejestru grup – w okresie 5 lat od dnia uzyskania wpisu grupy do rejestru		92.	93.	94.

Art. 7 ust. 2 pkt 2 – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa	95.	96.	97.	98.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	99.	100.	101.	102.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	103.	104.	105.	106.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	107.	108.		109.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	110.	111.		112.
Art. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. – o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 200, poz. 1682) – prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej, którzy uzyskali status prowadzących te zakłady przed wejściem w życie niniejszej ustawy	113.			114.
Art. 10 ustawy o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz o zmianie niektórych innych ustaw z dnia 30.10.2002r. (Dz.U. z 2002r., Nr 200, poz. 1683) – w latach 2003-2005, grunty zarządzane przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe położone pod napowietrznymi liniami energetycznymi	115.			116.
Art. 1b ust. 1 ustawy – zwolnienia przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw	117.			118.
RAZEM ZWOLNIENIA				119.

ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

F.2. NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY POTĘGOWO

Tytuł zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)	
120.	121.	122.	123.	124.
RAZEM ZWOLNIENIA				125.

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

126. Liczba załączników

H. ADRES DO KORESPONDENCJI

127. Kraj	128. Województwo		129. Powiat
130. Gmina	131. Ulica	132. Nr domu	133. Nr lokalu
134. Miejscowość	135. Kod pocztowy	136. Poczta	
137. Telefon	138. Fax		

I. OŚWIADCZENIA I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art.233 k.k. (Dz.U. nr 88 z 1997r., poz. 553 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3

139. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji		140. Nazwisko i imię oraz podpis głównego księgowego / Podpis podatnika	
Nr telefonu			
141. Data wypełnienia zgłoszenia	142. Nazwisko i imię oraz podpis kierownika jedn.	143. Pieczęć Podatnika	

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

J.	Uwagi organu podatkowego		
	Data (dzień-miesiąc-rok)		Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W wypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002r. Nr 110, poz.968 ze zm.)