

**WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIŻEJ
WYMENIONYCH NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY POTĘGOWO**

Lp	Obręb/ Księga wieczysta	Numer działki / Pow. działki	Opis i przeznaczenie działki w planie lub w Studium	Cena wywoławcza w zł./Wadium w zł.	Termin /godz. przetargów Uwagi
1.	Węgierskie Kw 27902	13/12 2,1042 ha	Plan zagospodarowania przestrzennego - działka położona na terenach przemysłu, składu i usług (B4P)	264.600,00 zł. + VAT 22 % 52.920,00 zł.	05.11.2010 r. g. 9- ta III przetarg nieograniczony
2.	Potęgowo Kw 34794/2	134/3 0,1673 ha	Brak planu Działka położona na terenach zabudowanych	18.600,00 zł. + VAT 22 % 3.720,00 zł.	05.11.2010 r. g. 10 - ta II przetarg nieograniczony

Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %. Cenę nabycia będzie stanowiła kwota wylicytowana powiększona o podatek VAT. Przetarg odbędzie się sali narad Urzędu Gminy Potęgowo ul. Kościuszki 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 % wartości działki na konto Bank Spółdzielczy w Uście 32 9315 0004 0010 8184 2000 0020. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 02 listopada.2010 roku.

Osoby które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. Rozstrzygnięcie przetargu jest pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynieść mniej niż 1 % ceny wywoławczej. Termin podpisania umowy notarialnej 21 dni od daty przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100 % wylicytowanej kwoty powiększonej o podatek VAT. Osobom, które przetarg wygrały wadium zaliczane jest na poczet ceny nieruchomości. Wadium przepada jeżeli Nabywca uchyli się od wpłaty należnej ceny powiększonej o podatek VAT i podpisania umowy notarialnej. Działki będące przedmiotem zbycia nie są obciążone na rzecz osób trzecich. Nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 732,00 złotych dla każdej działki oraz koszty zawarcia aktu notarialnego o terminie którego zostanie powiadomiony odrębnym pismem. Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnianych przyczyn.

Informacje na temat przetargu można uzyskać w pok. 23 tel. 59 8115072 w.35.

Ogłoszenie publikowane jest w: prasie - Głos Pomorza, Internecie na stronie bip.potegowo.pl oraz przesłane sołtysom wsi celem wywieszania na tablicy ogłoszeń.

Potęgowo 04.10.2010r.

WÓJT
mgr Jerzy Waldemaru Aychimiński

