

**Protokoł Nr XXXII/2009**  
**sesji Rady Gminy Potęgowo**  
**z dnia 29 maja 2009r.**

Sesja rozpoczęła się o godzinie 10.00, zakończyła o godz. 13.00. W sesji udział wzięło 12 radnych na skład 15 radnych (nieobecni: Adam Malinowski, Paweł Wekwert i Jacek Krugły), sołtysi, Wójt, Zastępca Wójta, pracownicy Urzędu Gminy oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

*(Załącznik nr 1 – lista obecności radnych,  
załącznik nr 2 – lista obecności sołtysów,  
załącznik nr 3 – lista obecności zaproszonych gości).*

Porządek obrad sesji:

**I. Sprawy regulaminowe:**

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.

**II. Obrady:**

1. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji.
2. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.
3. Informacja Wójta w sprawie realizacji zadań gminy w zakresie oświaty.
4. Podjęcie uchwał:
  - a) w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2009 rok,
  - b) w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2010 roku,
  - c) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie gminy oraz zasad ich usytuowania i warunków sprzedaży,
  - d) w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia,
  - e) w sprawie udzielenia pożyczki na rzecz Fundacji Partnerstwo Dorzecza Słupi na prefinansowanie projektu: "Remont i adaptacja budynku szkoły na Centrum Partnerstwa Lokalnego w Krzyni".
5. Interpelacje i zapytania radnych.

**III. Zakończenie:**

1. Wolne wnioski i informacje.
2. Zamknięcie obrad sesji.

**Ad.I. Sprawy regulaminowe.**

1. Przewodniczący Rady dokonał otwarcia XXXII sesji V kadencji, powitał radnych, sołtysów, zaproszonych gości oraz pracowników Urzędu Gminy, po czym oddał głos przedstawicielom firmy DRAPOL – Tadeuszowi Draczyńskiemu i Maciejowi Szrederowi.

T.Draczyński - firma działa od 1992 roku i zajmuje się handlem i przerobem złomu. Siedziba firmy znajduje się w Pruszczu Gdańskim, a główny plac składowy znajduje

się w Gdańsku na terenie Basenu Górniczego Portu Gdańskiego. Posiadamy oddziały w Gdyni, Koninie i Chorzowie. Ostatnio kupiliśmy zakłady w Elblągu, Pile i Bydgoszczy. Jesteśmy jednym z największych eksporterów złomu w Polsce. Złom przez nas skupowany jest wysyłany do Europy, Azji, Ameryki i Afryki. Jesteśmy głównym dostawcą złomu do Huty Celsa w Ostrowcu Świętokrzyskim. Dostarczmy około 50.000 ton złomu miesięcznie, ale to i tak jest za mało.

Dowiedzieliśmy się, że na terenie gminy Potęgowo znajduje się wydzielony teren pod działalność przemysłową. Interesują nas dwie działki w pobliżu bocznicy kolejowej, bocznica kolejowa oraz teren o powierzchni około 6,5 ha w pobliżu wysypiska śmieci. Chcielibyśmy zainwestować na tym terenie w skup złomu oraz skup i przeróbkę starych samochodów. Samochody po rozbiórce są dzielone na kawałki wielkości 10 x 10 cm w maszynie zwanej strzępiarką. Maszyna przerabia miesięcznie 15.000 ton złomu, a my skupujemy 10.000 ton. Dlatego robimy wszystko, aby „zaspokoić” potrzeby maszyny. Maszyna zamontowana zostanie w Gdańsku. W tej chwili jesteśmy na etapie budowy fundamentów. W ciągu 2 miesięcy maszyna zostanie zamontowana, a uruchomiona jesienią. Do wiosny będziemy gromadzili materiał dla strzępiarki.

Teren w Potęgowie przy bocznicy kolejowej bardzo nam odpowiada. Mamy zamiar zatrudnić pracowników z terenu gminy przy rozbiórce samochodów.

Teren przed składowiskiem w Chlewnicy będziemy wykorzystywać na składowisko elementów, których w tej chwili nie jesteśmy w stanie przerabiać. Liczymy, że w ciągu maksymalnie 5 lat wydane zostaną stosowne przepisy dotyczące paliwa alternatywnego. My w tym czasie zainwestujemy w maszyny do przerobu i granulowania odpadów, które za kilka lat będą wykorzystane jako paliwo alternatywne.

G.Pokuć- uzyskanie pozwolenia na taką działalność jest długotrwałe. Proszę jednak powiedzieć, jaki areal firmę interesuje?

T.Draczyński- w strefie przemysłowej teren o powierzchni 2 ha i przed śmietniskiem 6,5 ha.

M.Szreder- bardzo ważnym elementem jest również bocznica kolejowa, którą bardzo łatwo można reaktywować.

T.Draczyński- metoda skupu złomu polega na tym, że w różnych miejscach rozstawiamy kontenery na złom. Złom z kontenerów przewożony jest do Gdańska, a tam cięty i pakowany. Najmniej kontenerów mamy w okolicy Lęborka i Słupska. Chcemy to zmienić. W Słupsku mamy mały plac, na którym miesięcznie gromadzimy kilkanaście ton złomu.

Skupiamy wszystko – od samochodów po pralki, lodówki, telewizory, akumulatory itp.

St.Semak- a co będzie, jeśli zaczną ginąć kratki ściekowe, włazy itp.?

T.Draczyński- zarządzenie wojewody szczegółowo opisuje, co można skupować. Takie rzeczy jak kratki ściekowe, żeliwne włazy, elementy torów kolejowych itp. sprzedawać mogą jedynie firmy. Od osób prywatnych nie możemy tego skupować.

Izabela Zielińska- czy firma przewiduje zatrudnienie osób z terenu gminy?

T.Draczyński- tak, palujemy zatrudnienie około 20 osób z terenu gminy.

R.Mikołajczyk- dlaczego nie chcecie kupić więcej działek na terenie przemysłowym?

T.Draczyński- na terenie przemysłowym chcielibyśmy kupić dwie działki o pow. około 2ha, bo tam możemy prowadzić działalność. Jest to teren przemysłowy.

Natomiast składowanie pozostałych po rozbiórce samochodów elementów będziemy chcieli prowadzić na terenie koło śmietniska. Nie jest to teren przemysłowy.

R.Mikołajczyk- jeśli potrzeba jest wam działka o pow. 6,5 ha, to znaczy, że tych odpadów będzie ogrom. A co ze względami estetycznymi? Miałem nadzieję, że z tego względu wysypisko zostanie kiedyś zasłonięte. Moim zdaniem bardzo dobre miejsce na takie składowanie byłoby przy bocznicy.

M.Szreder- nie potrzebny nam jest teren ponad 6 ha na składowisko, ale działka jest tej wielkości. Na tym terenie będą składowane materiały takie jak plastik, tapicerka itp. Chcieliśmy to wywozić na składowisko odpadów do Czarnówka, ale tam byłoby to gromadzone razem z innymi śmieciami i nie byłoby możliwości odzyskać tego surowca za 3-4 lata. A wszystko to jest biznes. Nie będziemy również budować hal, bo to nie jest produkcja prowadzona pod dachem.

T.Draczyński- nie przewiduję budowy hali w Potęgowie, ponieważ to trwa i jest kosztowne. Nasza firma jest duża i wiarygodna, ponieważ nasz obrót miesięczny wynosi około 20 mln zł. Natomiast maszyna do strzępiania blach kosztuje 25 mln zł. Jeśli chodzi o teren przeznaczony na składowisko, to zostanie on ogrodzony i obsadzony drzewami, bo zawsze znajdzie się ktoś, komu taka działalność może przeszkadzać.

R.Splawska- a co z niebezpiecznymi materiałami jak freon z lodówek czy elektrolity z akumulatorów?

T.Draczyński- na taką działalność trzeba uzyskać pozwolenie wojewody. Na terenie województwa pomorskiego tylko trzy firmy uzyskały takie pozwolenia. My takie pozwolenie mamy, nasi ludzie są przeszkoleni w kierunku rozbierania takich sprzętów. Umieją spuścić freon z lodówki, a jeśli trafiła do nas lodówka uszkodzona, bez freonu, to trzeba to odnotować.

Jeśli ktoś skupuje używany sprzęt AGD bez zezwolenia, to jest on tylko pośrednikiem.

W.Binkowski- kiedy firma rozpocznie działalność na terenie naszej gminy?

T.Draczyński- jak najszybciej, ponieważ jest to tylko rozszerzenie naszej działalności.

Wójt- panów interesują 2 działki w północnej części terenu przemysłowego oraz działka po przeciwnej stronie na składowisko.

Firma przybliżyła swoją działalność, aby radnym łatwiej było podjąć decyzję.

T.Draczyński- jeśli ktoś z państwa chciałby zobaczyć, jak prowadzimy działalność w Gdańsku, to proszę o umówienie się ze mną telefonicznie. Chętnie wszystko pokażę.

2. Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady stwierdził quorum, a tym samym prawomocność obrad sesji.
3. Przewodniczący Rady przedstawił protokół z poprzedniej sesji, za przyjęciem którego głosowali wszyscy radni.
4. Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który radni otrzymali wraz z zawiadomieniami o sesji.  
Za przyjęciem porządku obrad głosowali wszyscy radni.

## **Ad.II. Obrady.**

### **1. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji udzielali:**

1) Wójt - na wniosek Z.Szewczyka w sprawie wygospodarowania pomieszczenia na biuro dla Stowarzyszenia Sportowego „Pomorze Potęgowo” – od niektórych radnych otrzymałem pozwolenie na wydzielenie pomieszczenia dla Stowarzyszenia. Jeśli będzie to możliwe, to Stowarzyszenie „Pomorze Potęgowo” otrzyma takie pomieszczenie.

2) E.Ulanowska – na wniosek W.Binkowskiego w sprawie uzupełnienia największych dziur na drodze do Głuszyna – 27 maja dziury zostały uzupełnione.

- na wniosek K.Majewskiego w sprawie uzupełnienia ubytków asfaltu na drodze dojazdowej w Wieliszewa oraz na drodze wojewódzkiej między Malczkówkiem a Malczkowem – ubytki zostały uzupełnione.

- na wniosek K.Majewskiego w sprawie wyrównania drogi gruntowej w Wieliszewie – droga została wyrównana.

- na wniosek A.Pianki w sprawie ustawienia znaku „Zwierzęta gospodarskie” przy drodze Grąbkowo – Darżyno – wniosek został zgłoszony do Starostwa, ponieważ ustawienie znaku wiąże się ze zmianą organizacji ruchu. Takiej zmiany dokonuje specjalnie do tego celu powołana komisja. Nie potrafię określić terminu, kiedy to się odbędzie.

3) K.Stanna - na wniosek St.Semaka w sprawie udzielenia rolnikom pomocy w walce z bobrami, których budowle zalewają łąki w Czerwieńcu – za szkody wyrządzone między innymi przez bobry, zgodnie z art. 126 ustawy o ochronie przyrody odpowiada Skarb Państwa. Oględzin i szacowania szkód w tym zakresie, a także ustalenia wartości odszkodowania i jego wypłaty, dokonuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku. W pokoju nr 27 można odebrać przykładowe wnioski o odszkodowanie za szkody wyrządzone przez bobry.

- na wniosek E.Wyrostkiewicza w sprawie odpowiedzi na pisemny wniosek w sprawie wycięcia suchego drzewa koło hydroforni w Potęgowie – wniosek został pozytywnie rozpatrzony, a zainteresowany otrzymał zgodę na wycinkę drzewa.

- na wniosek G.Pokuć w sprawie wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Słupsku z prośbą o wydłużenie terminu składania wniosków do programu „Kolektory słoneczne to słoneczny powiat” do 31 maja 2009r. – w dniu 12 maja wysłane zostało pismo do Starostwa Powiatowego w tej sprawie. 18 maja otrzymaliśmy negatywną odpowiedź ze względu na niskie środki przeznaczone w budżecie powiatu w 2009 roku na to działanie i bardzo dużą liczbę złożonych w terminie wniosków.

- na wniosek J.Zabieglika w sprawie rozważenia możliwości powołania przy Urzędzie Gminy, niezależnej od Koła Łowieckiego, komisji do szacowania szkód wyrządzonych przez zwierzynę leśną – nie ma prawnej możliwości powołania niezależnej od Koła Łowieckiego komisji do szacowania szkód wyrządzonych przez zwierzynę leśną. Warto zaznaczyć, że w oględzinach mogą brać udział upoważnieni przedstawiciele dzierżawcy lub zarządcy koła łowieckiego, poszkodowany lub jego pełnomocnik oraz na żądanie strony przedstawiciel właściwej terytorialnie izby

rolniczej. Organ Gminy może jedynie przeprowadzić mediację w celu polubownego rozstrzygnięcia sprawy.

J.Zabieglik- w ubiegłym roku zwierzyzna leśna zniszczyła mi pole kukurydzy. Koło Łowieckie oszacowało szkody i sporządziło protokół, którego nie podpisałem. Chciałem powołać odrębną komisję, ale powiedziano mi, że najpierw trzeba przeprowadzić mediacje w gminie. To mogło trwać i wg. przedstawicieli Koła kukurydże na kiszonce mógłbym skosić nawet w styczniu.

Postawiłem na swoim, powołałem odrębną komisję złożoną z przedstawiciela SITR i ODR, zapłaciłem za to z własnej kieszeni. Oszacowano szkody, zrobiono zdjęcia. Szacunek był 4 razy wyższy niż ten dokonany przez Koło.

## **2. Wójt przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.**

*(Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu).*

## **3. Insp. Anetta Boryła przedstawiła informację w sprawie realizacji zadań gminy w zakresie oświaty.**

*(Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu).*

Wójt- chciałbym dodać, że zgodnie z przepisami dowożenie powinno się organizować dla uczniów, których odległość do szkoły wynosi ponad 3 km. My dowozimy wszystkie dzieci bez względu na odległość do szkoły. Autobusy zabierają dzieci z każdej miejscowości, do której mogą dojechać.

## **4. Podjęcie uchwał:**

Przewodniczący Rady poinformował, że przed sesją komisje Rady odbyły wspólne posiedzenie. Wszystkie projekty uchwały pozytywnie zaopiniowano.

**a)** Skarbnik Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2009 rok. Zmiany dotyczą przesunięcia środków w wysokości 24.000 zł z zakupów inwestycyjnych straży gminnej „Zakup fotoradaru” (rozdział 75495) na:

- zakup specjalistycznej kosiarki do trawy (24.000 zł),
- modernizację chodnika na ul. Darżyńskiej (8.500 zł),
- opłatę za pobyt dziecka w przedszkolu w Lęborku (2.909 zł).

Po wstępnych ustaleniach finansowanie zakupu fotoradaru zostanie rozłożone na dwa lata budżetowe.

R.Mikołajczyk- sądzę, że ze względów estetycznych chodnik z polbruku powinien być położony do najbliższego skrzyżowania, czyli do ul. Głowackiego.

Wójt- jest to około 102 m bieżące chodnika o szerokości 2,20 m.

Chodnik skosztorysowany był od ul. Dworcowej do ul. Witosa i tak to wykonano. Kolejną inwestycją ZUP było wykonanie odwodnienia od lecznicy przy ul. Darżyńskiej i podłączenia do studzienki przy ul. Witosa. ZUP miał do wyboru przejście asfaltem lub chodnikiem. Wybrał prostszy sposób przejścia pod chodnikiem. Zdjęte płytki były stare i pokruszone, dlatego odcinek 40 m wyłożony zostanie polbrukiem.

Tak przygotowane są zmiany w budżecie. Teraz radny proponuje wydłużenie chodnika do ul. Głowackiego o kolejne 100 mb. W związku z tym proponuję przedłużyć chodnik aż do ul. Raclawickiej. Jeśli zrobimy to w tym roku, to nie trzeba będzie myśleć o tym w przyszłym roku.

Przewodniczący Rady- będzie to tematem dyskusji na kolejnym posiedzeniu komisji. Do tego czasu dyrektor ZUP przygotowuje nam kalkulację.

R.Mikołajczyk- decyzję trzeba podejmować na gorąco, ponieważ w tej chwili ZUP wykonuje to zadanie.

Wójt- ale czy my wiemy, o jaką kwotę chodzi?

R.Mikołajczyk- sądzę, że jest to kwota około 7.000 zł.

Wójt- na tę chwilę nie wiemy jakie to pieniądze i skąd je wziąć.

Skarbnik- możecie państwo dyskutować, bo pieniądze można wziąć z oszczędności w zakupie fotoradaru.

Dyr.ZUP- to nie jest tak, że nie wiemy o czym mówimy. Od ul. Witosa do Głowackiego jest około 102 mb szerokości 2,20 m. Na materiał więc potrzeba około 7.000 zł.

G.Pokuć- przegłosujemy przygotowane przez Skarbnika zmiany, a o reszcie zadecydujemy na kolejnej sesji.

Wiceprzewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały, za przyjęciem którego **głosowało 11 radnych, wstrzymał się od głosu 1 radny** (Chwał).

**Uchwała Nr XXXII/229/2009** w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2009 rok przyjęta większością głosów w głosowaniu jawnym.

*(Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu).*

**b)** Skarbnik Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2010 roku.

20 lutego 2009r. weszła w życie ustawa o funduszu sołeckim. Na tej podstawie Rada Gminy podejmuje uchwałę o wyodrębnieniu funduszu lub nie.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały, za przyjęciem którego głosowali **wszyscy radni**.

**Uchwała Nr XXXII/230/2009** w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2010 roku przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

*(Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu).*

**c)** insp. Ewa Samp omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie gminy oraz zasad ich usytuowania i warunków sprzedaży.

Ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi działa od 1982r. Od tego czasu była wielokrotnie nowelizowana. Tekst jednolity ukazał się w 2002r., a ostatnia zmiana ustawy z 2007r. dotyczyła tzw. „ogródków piwnych”. Jeśli przedsiębiorca chce mieć taki ogródek, to przede wszystkim musi wykupić dodatkowe zezwolenie na sprzedaż piwa oraz spełnić wszystkie wymogi SANEPID-u.

Można również prowadzić sprzedaż obwoźną piwa, ale samochód musi posiadać pozytywną opinię SANEPID-u. Ponadto trzeba wykupić zezwolenie na sprzedaż piwa osobno dla każdej miejscowości, w której ma być oprowadzona taka sprzedaż.

Na dzień dzisiejszy dysponujemy 45 zezwoleniami na sprzedaż alkoholu w detalu i 7 w gastronomii. Z tego wykorzystanych jest 37-38 w detalu i 3 w gastronomii.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały, za przyjęciem którego głosowali **wszyscy radni**.

**Uchwała Nr XXXII/231/2009** w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie gminy oraz zasad ich usytuowania i warunków sprzedaży przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

*(Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu).*

**d)** insp. Anetta Pirka omówiła projekt uchwały w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia.

W grudniu 2008r. Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia. W dniu 23 lutego Wojewoda Pomorski nakazał dostosowanie regulaminu do nowych przepisów Karty Nauczyciela, które weszły w życie w styczniu 2009r. Zmiana dotyczy czasu obowiązywania Regulaminu. Do tej pory uchwalano regulamin na rok tj. od 01 stycznia do 31 grudnia. W myśl nowych przepisów Regulamin uchwała się na czas nieoznaczony.

Ponadto nakazano usunięcie uchybienia polegającego na usunięciu słów „w szczególności” w § 3 Regulaminu.

Przedstawiony projekt uchwały dostosowano do obowiązujących przepisów.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały, za przyjęciem którego głosowali **wszyscy radni**.

**Uchwała Nr XXXII/232/2009** w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

*(Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu).*

**e)** Skarbnik Gminy omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pożyczki na rzecz Fundacji Partnerstwo Dorzecze Słupi na prefinansowanie projektu: „Remont i adaptacja budynku szkoły na Centrum Partnerstwa Lokalnego w Krzyni”.

Jest to uchwała intencyjna, mówiąca o zamiarze udzielenia pożyczki. Radni mogą w każdej chwili zmienić decyzję.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały, za przyjęciem którego głosowało **10 radnych**, wstrzymało się od głosu **2 radnych** (Binkowski, Zabieglik).

**Uchwała Nr XXXII/233/2009** w sprawie wyrażenia woli udzielenia pożyczki na rzecz Fundacji Partnerstwo Dorzecze Słupi na prefinansowanie projektu: „Remont i adaptacja budynku szkoły na Centrum Partnerstwa Lokalnego w Krzyni” przyjęta większością głosów w głosowaniu jawnym.

*(Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu).*

## 5. Interpelacje i wnioski.

- 1) M.Krymska - naprawić przystanek w Żochowie,  
- oznaczyć przejścia dla pieszych na jezdni w Żochowie i Poganicach,  
- podać termin rozpoczęcia inwestycji wodno – kanalizacyjnej w Żochowie.
- 2) R.Mikołajczyk - przywrócić poprzednie oznaczenie skrzyżowania ul. Szerokiej z Ogrodową oraz Darżyńskiej z Ogrodową w taki sposób, aby to ulice Ogrodowa i Darżyńska były ulicami popdprządkowanymi.
- 3) W.Zientarski - wyrównać równiarką drogi w m. Malczkówko,  
- wyrównać zbyt wysoki zjazd z drogi 211 w Malczkówku.
- 4) W.Binkowski - wpłynąć na p. Piskulę, aby jego samochody nie jeździły przez Głuszynko z nadmierną prędkością.  
- czy w Głuszynie będzie remontowana droga i chodnik?

Wójt- czekamy na dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych, aby ustalić zakres wspólnie wykonanych w tym roku robót. Dyrektor czeka natomiast na decyzję rady Powiatu.

- 5) J.Różański - przygotować projekt sali gimnastycznej dla szkoły w Skórowie.

## III. Zakończenie.

### 1. Wolne wnioski i informacje.

1) Izabela Zielińska- jestem nauczycielem w Szkole Podstawowej w Skórowie i reprezentuję dzisiaj pozycję dziecka żyjącego w niezamożnej rodzinie, która wymaga wsparcia finansowego.

Jest to rodzina objęta pomocą Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Potęgowie, ale żyjąca w katastroficznych warunkach lokalowych. Jest to własnościowe mieszkanie o pow. 28 m<sup>2</sup>, w którym żyje 7 osób. Rodzice nie mogą podjąć pracy, ponieważ matka od urodzenia jest niedowidząca, nigdy nie pracowała i nie posiada orzeczenia o niepełnosprawności. Ojciec jest objęty opieką psychiatryczną i też nie podejmie pracy.

Najstarsza córka ma niedokrwistość serca, która w każdej chwili może się skończyć zgonem. Jedno dziecko jest niedosłyszające, coraz gorzej mówi i zaczyna pisać tak, jak słyszy. Nie może się poddać operacji, ponieważ ciągle jest chore.

Jako rodzina prawidłowo spełniają swoją funkcję tzn. dzieci są nakarmione i ubrane. Jednak chorują, ponieważ mieszkanie jest zagrzybione. Mieszkanie wymaga docieplenia, remontu dachu, aby można było wygospodarować tam dodatkowe pomieszczenie oraz remontu wewnątrz.

Kier. GOPS- chciałabym poprzeć wniosek p. Zielińskiej, ponieważ takich rodzin mamy bardzo wiele. Około 100 rodzin żyje w warunkach uwłaczających godności. Możliwości GOPS-u jeśli chodzi o polepszenie warunków mieszkaniowych są nijakie. Możemy jedynie przyznać niewielką kwotę na zakup opału i wymalowanie mieszkania. Ale to nie załatwia problemu. Nasze wspólne działania mogą rozwiązać problem.

Umieszczanie dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych też nie jest wyjściem.

Przewodniczący Rady- problem narasta, a przepisy ograniczają możliwości.

Problemem zajmą się komisje Rady na posiedzeniach w czerwcu.

I. Zielińska – byłam w tym mieszkaniu z właścicielem firmy budowlanej p. Szulgą, który określił koszt remontu (ocieplenie, dach i adaptacja strychu) na 50.000 zł. Zdaję sobie sprawę, że jest to ogromna kwota, ale może wspólnie uda nam się problem rozwiązać.



2) Stefan Zawisza – chciałem przeprosić radnych za to „komunistyczne działanie”. Ale na poprzedniej sesji zostałem „zduşzony”, wystraszyłem się i wyszedłem. Będę sprawę ciągnął dalej. Bo tu trzeba 50.000 zł, tam 7.000 zł. Wróć do straży. Jest tam 11 osób, z czego dwóch „łapie”, a reszta jest schowana w stodole p. Mikołajczyka lub w śmietniku. Radar jest wystawiany tylko w Darżynie a strażników nie widać. Policja się nie chowa. A nasza straż pod dowództwem p. Domagały chowa się po krzakach. I to przypomina stare czasy. Trzeba im kupić czapki, żeby ich było widać.

Może zapobiegać piratom drogowym w Żochowie, albo postawić znak „fotoradar”. I wtedy można będzie przejść przez jezdnię.

Jeśli radni wybierają komendanta straży gminnej, to musi to być człowiek sprawdzony z wizją tak jak jasnowidz z Człuchowa. Pan Domagała pracował i tu i tu i tam i nikt już z nim nie chciał pracować. A myśmy go przyjęli, bo on jest nasz. I ja na to płacę 0,20 zł. Oni robią pieniądze, ale co z tego, że zarabiają tylko na siebie, a nie ma pieniędzy na inne cele. Powinni stać wszędzie, a nie tylko w jednym miejscu.

Kupiłem sobie „gwoździa” tak jak pan Ziobro, bo na poprzedniej sesji nie powiedziałem, że ona mi ukradła dowód tylko że zabrała. Nie zrobił tego policjant siedzący w radiowozie, tylko wysłał „na pożarcie” niedoświadczoną strażniczkę. Nie wiem, co robiła przez 4 dni z tym dowodem, ale to jest wasz pracownik.

Przewodniczący Rady- proszę przejść do meritum sprawy.

St.Zawisza- odwołać komendanta Straży Gminnej.

G.Pokuć- jest pan mieszkańcem sołectwa Potęgowo, więc proszę brać udział w zebraniach sołeckich i tam zgłaszać swoje problemy. Przedstawiciel sołectwa przekazuje te problemy dalej. A my wspólnie podejmujemy decyzje.

Nie robi błędów tylko ten, kto nic nie rob.

Straż Gminna ma wiele plusów i pewne niedociągnięcia. Pan Zawisza mówi o nadgorliwości Straży Gminnej, a ja jako osoba mieszkająca przy drodze nr 6 uważam, że straż bardzo nam pomaga w poskramianiu kierowców jeżdżących z „ulańską” fantazją. Natężenie ruchu jest coraz większe i jest coraz więcej samochodów. Dlatego mamy Straż Gminną. Gdyby straż była bardziej rozbudowana, to strażnicy dotarliby do wielu miejsc i pomogliby rozwiązać wiele spraw.

Straż zarabia pieniądze, z których my korzystamy, ale my nie zawsze pomagamy im w rozwiązywaniu spraw, które sami na nich nakładamy.

St.Zawisza- ja się z tym zgadzam, ale niech nie rozwiązują spraw po milicyjnemu. Samochód był nieoznakowany przez rok, a oni nie są tak ubrani jak trzeba.

R.Mikołajczyk- nie wiem co o tym myśleć. Straż istnieje już 5 lat i jest to pierwszy taki wywód. Nie mieliśmy żadnych sygnałów, że straż jest policyjna. Jest to dla nas sprawa nienormalna. Czy my nie mamy korzystać z tego tylko jeździć do innych gmin i tam płacić mandaty? To, co pan mówi jest niezasadne. Sądzę, że chce pan nas rozbawić i to się panu udało.

St.Zawisza- dzieci biciem się nie nauczy.

Komendant Straży Gminnej- zacytuję słowa pewnego człowieka „Nie będę tłumaczył p.Zawiszy, bo on i tak tego nie zrozumie”.

Żeby obalić mit milicjanta powiem, że do żadnej partii nie należałem i nie należę. Proszę mi nic takiego nie zarzucać.

Uprawnienia policji i straży gminnej różnią się diametralnie. Policjant musi założyć czapkę, żeby oddać honor do daszka. My nie jesteśmy służbą militarną. Jesteśmy w mundurach i to wystarczy. Policjant z tzw. „suszarką” musi być widoczny.

Problemem jest nie z Domagałą tylko z osobą łamiącą przepisy i próbującą się wybielić. Nie jest pan zaszczuty przez straż, bo strażnicy nie nałożyli na pana ani jednego mandatu. Sprawy kierujemy do Sądu, który pana ukarał. A sąd jest niezawisły.

St.Zawisza- Sąd mnie nie ukarał.

Komendant SG- Sąd pana ukarała.

Domagała jest skuteczny w tym, co robi.

Absurdalne są zarzuty, że straż stoi w stodole lub w krzakach.

Przewodniczący Rady- dziękuję za dyskusję na tej sesji. Jeśli pan Zawisza czuje się obrażony, to proszę kierować sprawę do Sądu.

**3)** Leszek Domaszek- wróć do uchwały w sprawie zbycia podjętej przez Radę w marcu br. jestem po rozmowie z kilkoma osobami zajmującymi się budownictwem. Każda z tych osób dziwi się, że muszę zapłacić za schody, które nie są i nigdy nie będą moją własnością. Ja mogę to wykonać, ale chciałbym uzyskać zwrot kosztów. Zwróciłem się z takim pismem do Wójta, ale otrzymałem odpowiedź, że w myśl uchwały Rady Gminy nie jest to możliwe. Te schody nie są mi do niczego potrzebne, a jeśli wieś chce korzystać z części strychu, to musi schody przebudować, bo w takim stanie nie można z nich korzystać.

Dlatego zwracam się jeszcze raz z prośbą o ponowne rozważenie mojego wniosku. Radni podjęli decyzję o przebudowie klatki schodowej sposobem gospodarczy, a z Urzędu Gminy otrzymuję pismo, że mają to być nowe schody. Mieszkam tam 17 lat i nie chciałbym, aby budynek został zdewastowany. Jeśli radni chcą pozostawić górę dla wsi, to zróbcie to. Ja na sesji jestem ostatni raz i więcej nie będę wracał do tej sprawy. Jeśli Rada uważa, że koszt jest niewielki, to proszę to zrobić i przekonać się, jakie to są koszty.

Przewodniczący Rady- rzeczywiście mówiliśmy o sposobie gospodarczym, a teraz się okazuje, że trzeba nowe schody.

L.Domaszk- koszt wykonania schodów to 4.000 – 5.000 zł plus koszt odbioru technicznego. Dopiero po wykonaniu schodów będzie przeprowadzona wycena strychu podwyższona o wartość schodów, za przebudowę których sam zapłacę.

Czekam więc na konkretną odpowiedź.

G.Pokuć- nie jesteśmy w stanie wszystkiego wiedzieć. Proszę więc o wykładnię prawną, jak powinna wyglądać procedura rozwiązania problemu i sprzedaży.

Wójt- schody muszą być przestawione, aby p. Leszek mógł kupić większy strych. Gdyby pozostawić to w takim stanie jak jest, to ta powierzchnia będzie mniejsza.

L.Domaszk- to tylko część prawdy. W tej chwili wejście na klatkę schodową odbywa się po krześle. Część schodów odcięto, aby poszerzyć wejście do kaplicy. Na przebudowie klatki zyskam na powierzchni, ale będę płacił więcej podatku.

Ponieważ zwróciłem uwagę, że nie można teraz korzystać z klatki schodowej, więc zostałem za to ukarany. Po co było burzyć schody i powiększać wejście? Ja też muszę wyłożyć pieniądze w remont obiektu. Wcześniej występowałem o kupno całości, bo byłoby to prostsze. Ale wieś inaczej zadecydowała.

Przewodniczący Rady- omówimy tę sprawę ponownie na posiedzeniu komisji.

L.Domaszek- mogę to zrobić, ale chcę rekompensaty. Przecież kupując mieszkanie w bloku nie musimy od razu remontować klatki schodowej.

R.Mikołajczyk- jeśli góra zostanie wyceniona na 1.000 zł, a zwrócić panu będziemy musieli za przebudowę klatki schodowej 6.000 zł, to będzie to bez sensu.

L.Domaszek- przy kupnie strychu nie ma mowy o żadnej bonifikacie. Ja to kupuję za 100% wyceny.

R.Mikołajczyk- koszt schodów trzeba odjąć od wartości strychu. Jeśli nie ma tu mowy o bonifikacie, to sprawa jest prosta. Baliśmy się absurdu, że zainwestujemy 6.000 zł, a ze sprzedaży uzyskamy 1.000 zł.

Wójt- przedstawiłem państwu 2 warianty sprzedaży p. Leszkowi strychu. Radni zdecydowali o wyborze 2 wariantu, który mówił o przebudowie schodów na koszt zainteresowanego.

Przewodniczący Rady- ale mówiliśmy o sposobie gospodarczym, a nie o nowej klatce schodowej.

Wójt- ale nas interesuje odbiór tych schodów przez inspektora nadzoru a nie sposób ich wykonania. One mogą być nawet ze styropianu.

L.Domaszek- to wcale nie jest taka prosta sprawa i nie jest prawdą, że schody mogą być ze styropianu. W grę wchodzi przebudowa stropu.

Przewodniczący Rady- czy istniejące schody mają atest?

Wójt- cały budynek posiada atest. Proszę więc, aby Przewodniczący rady zachował twarz i podtrzymał decyzje radnych. Gdyby schody miała wykonać gmina, to byłyby już wykonane.

P.Biblis- składam wniosek o zmianę uchwały i wykonanie schodów na koszt gminy.

Przewodniczący Rady- miało to być wykonane sposobem gospodarczym.

G.Pokuć- stawiam wniosek o podtrzymanie uchwały w mocy. Musi to być w zgodzie z prawem budowlanym. A jak to wykona p. Leszek to nie nasza sprawa.

R.Splawska- uchwała nie dotyczyła ceny sprzedaży. I tylko nad treścią uchwały możemy dyskutować.

E.Ulanowska- przy tym trybie sprzedaży nie ma mowy o bonifikacie. Była mowa o sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wójt- tylko najemca może kupić lokal z bonifikatą, a pan Leszek nie jest najemcą tej części. Jaka może być cena strychu – 500 zł?

L.Domaszek- strych jest w bardzo złym stanie i trzeba wyłożyć sporo pieniędzy na jego remont.

Wójt- przy sprzedaży kwotę wyceny obniżę o 20%.

L.Domaszek- po raz pierwszy słyszę taką propozycję.

Wójt- niech radni podejmą decyzję, a ja to wykonam. Proszę podjąć decyzję o sprzedaży całego strychu p. Leszkowi, wbrew woli mieszkańców sołectwa.

G.Pokuć- uchwała podjęta przez nas wcześniej jest korzystna i dla nas i dla kupującego. Uchwałę zawsze można zmienić, ale ja pod tą zmianą się nie podpiszę.

R.Mikołajczyk- czy jest możliwość odliczenia ceny schodów od ceny strychu?

E.Ulanowska- jeśli rzeczoznawca majątkowy określi wartość nieruchomości, to taka kwota musi wpłynąć na rachunek Urzędu Gminy. nie może tu być innej decyzji, bo to ja będę musiała wyłożyć różnicę z własnej kieszeni przy kontroli RIO.

J.Zabieglik- oglądałem te schody i w taki stanie nie można z nich normalnie korzystać. Jeśli mieszkańcy chcą, to niech po tych schodach chodzą. Obrócenie schodów wywołuje tyle sensacji, a nowe schody zbyt wiele kosztują.

Przewodniczący Rady- jeśli schody spełniają wymogi bezpieczeństwa, to niech mieszkańcy z nich korzystają. Zobaczymy jakie to będą w przyszłości koszty. Proszę radnych o wycofanie swoich wniosków. Do sprawy wrócimy na spokojnie przed kolejną sesją.

Radni Pokuć i Biblis wycofali swoje wnioski.

4) Z.Szewczyk- dziękuję radnym za zajęcie się problemem wygospodarowania pomieszczenia na biuro Stowarzyszenia Sportowego. Staramy się odciągnąć dzieci i młodzież od telewizorów i komputerów oraz scalić ludzi mieszkających obok siebie.

## **2. Zamknięcie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad o godzinie 13.00 Przewodniczący Rady Gminy Potęgowo dokonał zamknięcia obrad XXXII sesji V kadencji Rady Gminy Potęgowo.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: A.Domagała

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY POTĘGOWO  
*Józef Rożański*  
Józef Rożański