

## Uchwała Nr XXXVII/256/2009

### Rady Gminy Potęgowo z dnia 4 listopada 2009 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w 2010 roku, zasad jego poboru i zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art.5, art. 6 ust. 12, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r. z późn. zm.), obwieszczenia M.F. z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r.(M.P. Nr 52, poz.742) –

Rada Gminy Potęgowo  
u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e :

#### § 1

1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,82 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,16 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,62 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,14 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków byłych gospodarstw rolnych do których stosuje się stawkę **3,31 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) obiekty i grunty przeznaczone wyłącznie na cele ochrony przeciwpożarowej, świetlice wiejskie, sport i kulturę, pomoc społeczną, usługi komunalne – z wyjątkiem części wykorzystanych na działalność gospodarczą,
- 2) grunty, budynki i budowle służące lokalizacji ogólnodostępnych stacji telefonicznych ( kabiny i półkabiny telefoniczne),

- 3) grunty, budynki i budowle służące realizacji zadań z zakresu porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 4) wszelkie budowle wykorzystywane bezpośrednio na realizację zadań z zakresu : ochrony środowiska, ochrony przyrody, gospodarki wodnej, zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, utrzymania czystości i porządku, wysypisk - niezależnie od stanu władania nimi.

## § 2

Poboru podatków objętych niniejszą uchwałą od osób fizycznych dokonują inkasenci (sołtysi), którym z tego tytułu przysługuje prowizja brutto w wysokości **11%** zainkasowanych kwot, płatna w ratach:

- 1) za pierwsze półrocze w terminie do 15 czerwca roku podatkowego,
- 2) za drugie półrocze w terminie do 15 grudnia roku podatkowego.

## § 3

Niniejsza uchwała nie narusza uprawnień Wójta do stosowania indywidualnych ulg, zwolnień i umorzeń na ogólnych zasadach.

## § 4

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5

Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą od **01.01.2010 roku**.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY POTEGOWO  
*Józef Rożański*  
Józef Rożański