UCHWAŁA Nr XXXV/251/2017
Rady Gminy Potęgowo
z dnia 31 marca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Potęgowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.)

Rada Gminy Potęgowo uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Potęgowo od osób fizycznych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Łupawa:

– działka nr 81/2 o pow. 0,0024 ha, SL1L/00019420/9
– działka nr 336 o pow. 0,0012 ha, SL1L/00021764/9

§ 2

1. Cena zakupu nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie ustalona w drodze negocjacji.
2. Wszelkie koszty związane z nabyciem prawa własności nieruchomości ponosi Gmina Potęgowo.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potęgowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GMINA POTĘGOWO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTĘGOWO
Waldemar Zientarski

RADCA PRAWNY
Monika Kwiaj-Królikowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. nabywania nieruchomości.

Przedmiotem uchwały jest nabycie od osób fizycznych nieruchomości gruntowych tj. dz. nr 81/2 o pow. 0,0024 ha i dz. nr 336 o pow. 0,0012 ha, położonych w Łupawie sklasyfikowanych wg oznaczenia klas i użytków jako dr (droga). Droga gminna położona na dz. nr 82/3 obręb Łupawa fizycznie w części przebiega przez grunty będące własnością prywatną. Właściciele nieruchomości dokonali podziału działek wydzielając grunty stanowiące drogę i wyrazili zgodę na zbycie w/w nieruchomości za kwotę ustaloną w drodze negocjacji z gminą.

Nabycie nieruchomości jest konieczne, aby uregulować stan prawny drogi gminnej. Podjęcie niniejszej uchwały rodzi skutki finansowe związane z nabyciem prawa własności, w tym zawarcie aktów notarialnych.

Sporządziła:
Elżbieta Konopa

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTĘGOWO
Waldemar Zientarski