

Ogłoszenie nr 546155-N-2017 z dnia 2017-08-23 r.

**Gmina Potęgowo: Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi w Gminie Potęgowo**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
Tak

**Nazwa projektu lub programu**

Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego 2014-2020

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Potęgowo, krajowy numer identyfikacyjny 77097984900000, ul. ul. Kościuszki 5 , 76230 Potęgowo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 598 115 072, , e-mail ue@potegowo.pl, , faks 598 115 072.

Adres strony internetowej (URL): [www.potegowo.pl](http://www.potegowo.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

www.bip.potegowo.pl

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

w formie papierowej

Adres:

Urząd Gminy Potęgowo, ul. Kosciuszki 5, 76-230 Potęgowo

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi w Gminie Potęgowo

**Numer referencyjny:** ZP.271.15.2017

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**  
Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

2

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi w Gminie Potęgowo. Przedmiot zamówienia jest podzielony na 2 części: Część I: Zakres zadania obejmuje: Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi, która zasilac będzie 22 węzły cieplne, z których po transformacji parametrów, zasilane będą instalacje grzewcze oraz ciepłej wody zlokalizowane w 16 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i 6 budynkach użyteczności



publicznej. Projektowana sieć ciepłownicza zasilana będzie z biogazowni Darżyno o mocy szczytowej 2,7 MW. Parametry wody sieciowej w sezonie grzewczym wynosić będą 90/65 oC, a poza sezonem o parametrach stałych 70/30 oC tylko dla przygotowania ciepłej wody. Zadanie Nr 1 Budowa sieci instalacji ciepłowniczej w miejscowości Potęgowo wraz z węzłami cieplnymi – ETAP II 1. Budowa sieci ciepłej dotyczy wykonania przebudowy i rozbudowy sieci zlokalizowanej w miejscowości Potęgowo. Zakres zadania obejmuje budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 2.571,85 m i o średnicach 42,4 × 2,6/110 mm do 219,1 × 4,5/315 mm, która połączona będzie z siecią przyłączeniową w miejscu oznaczonym jako Tr oraz z siecią cieplną preizolowaną wg opracowania stanowiącego I etap (wykonany w 2016r), w miejscu oznaczonym jako Tr2, usytuowanym w okolicy budynku przy ul. Darżyńskiej 6A. Sieć cieplną zaprojektowano z rur preizolowanych z izolacją serii 1, wyposażoną w przewody impulsowe systemu sygnalizacyjno-alarmowego. Przejścia rurociągów ciepłociągu pod drogami stanowiącymi jezdnie gminne oraz drogę powiatową wykonać w rurach ochronnych oraz metodą przecisku sterowanego. 2. Wykonanie węzłów cieplnych w budynkach obejmuje – technologię wraz z automatyką i instalacjami elektrycznymi. Węzły ciepłe w budynkach jw. zasilane będą wodą o parametrach stałych (sezon grzewczy) 90/65°C i o parametrach stałych 70/30° C (tylko dla przygotowania c.w.) z projektowanej sieci ciepłowniczej (biogazownia) poprzez preizolowaną sieć ciepłowniczą. Zakres wykonania obejmuje instalacje technologiczne wraz z automatyczną regulacją, instalacjami elektrycznymi oraz branżą budowlano-instalacyjną dotyczącą dostosowania pomieszczeń do montażu węzła cieplnego. 4. Na obszarze inwestycyjnym zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr AZP 9-33/108,( nr działki geodezyjnej: 124/12; 124/19; 124/20; 124/23; 124/28), dla którego ustalono obowiązek nadzoru archeologicznego na podstawie Postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku (Nr ZN-I-4151/1/808/2013 z dnia 29.04.2013r) – w załączeniu. Długość sieci - 2.571,85 mb Węzły ciepłe: 20, w tym: 15 budynków wielorodzinnych i 5 obiektów użyteczności publicznej (GOK; GOPS; Przedszkole; Urząd Gminy i Kotłownia). Zadanie Nr 2 Budowa węzłów cieplnych (zakres robót nie objęty wnioskiem o dofinansowanie z RPO WP 2014-2020, realizowany wyłącznie ze środków własnych) Zakres zadania obejmuje budowę 2 węzłów cieplnych w tym: 1 w obiekcie użyteczności publicznej w budynku Zespołu Szkół w Potęgowie przy ul. Szerokiej 16 oraz 1 w węzeł w budynku wielorodzinnym przy ul. Darżyńskiej X2 (zaprojektowany i planowany do budowy w 2018 roku). Wykonanie węzłów cieplnych w budynkach obejmuje: 1. Technologię i automatykę węzła cieplnego. Zakres wykonania obejmuje instalacje technologiczne wraz z automatyczną regulacją, instalacjami elektrycznymi oraz branżą

budowlano-instalacyjną dotyczącą dostosowania pomieszczeń do montażu węzła ciepłego.

Zadanie Nr 3 Budowa sieci ciepłowniczej przyłączeniowej niezbędnej do odbioru i przesyłu ciepła ze źródeł odnawialnych (biogazownia) Zakres zadania obejmuje budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 1.788,0 m o średnicy 2xDz 219,1 x 4,5/315 mm, której początek stanowi istniejący węzeł cieplny zasilany z gazowych modułów kogeneracyjnych na terenie biogazowni w Darżynie a kończy się w miejscu połączenia z projektowaną siecią zadania nr 1. W miejscu połączenia z ciepłociągiem zadania nr 1 obwody alarmowe należy zamknąć poprzez połączenia przewodów w mufie. Rury preizolowane powinny posiadać przewody instalacji alarmowej impulsowej. Przejścia rurociągów ciepłociągu pod drogą krajową nr 6 (w km 241+100) a także pod drogą powiatową Nr 1179 G wykonać w rurach ochronnych Dz $\times$ g+457 $\times$ 6,3 mm metodą przecisku sterowanego. Odcinek sieci do biogazowni – 1.788 mb Część II: (źródło ciepła)

1) Przedmiotem zamówienia jest: Zadanie 1: Dostawa, montaż, wykonanie nowych instalacji wraz podłączeniem do istniejących instalacji, uruchomienie urządzeń i instalacji na terenie Elektrowni Biogazowej w Darżynie, niezbędnych do wyprowadzenia energii cieplnej z ww. Elektrowni do sieci ciepłowniczej miejscowości Potęgowo, zgodnie z projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym Zadanie 2: Dostawa montaż, podłączenie do istniejących instalacji i uruchomienie szczytowego kotła zasilanego biogazem, zgodnie z projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym 2) W zakresie prac opisanych w Zadaniu 1 i Zadaniu 2 należy przewidzieć w szczególności: a) Regulator kotła wyposażać w moduł komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC, b) Sterownik PLC powinien posiadać następujące parametry techniczne: • Budowa modułowa • Dopuszczalna temperatura pracy jednostki centralnej -25...+60 oC • Pamięć programu przechowywana na przemysłowej karcie Compact Flash, zapasowa karta z kopią programu, umożliwiającą uruchomienie sterownika w razie utraty pamięci programu na skutek awarii. • Minimum dwa niezależne, osobno konfigurowane porty sieci ethernet, z których przynajmniej jeden umożliwia zdalne programowanie i podgląd pracy programu. • Dwa niezależne porty USB umożliwiające współpracę z przenośnymi nośnikami pamięci typu „Pendrive” • Możliwość podłączenia zdalnych wejść wyjść za pomocą dedykowanej magistrali sterownika • Możliwość podłączenia zdalnych wejść wyjść za pomocą sieci Ethernet z zapewnieniem pracy wejść/wyjść w czasie rzeczywistym z dokładnością synchronizacji +/- 100ns • Interfejs www dostępny za pośrednictwem wbudowanego portu sieci ethernet zapewniający możliwość diagnostyki sterownika bez użycia specjalistycznego oprogramowania. • Możliwość uruchomienia w obrębie sterownika minimum 2 niezależnych (różnych) wizualizacji dostępnych z poziomu klienta VNC niezależnie od wizualizacji dostępnej z poziomu paneli operatorskich. • Atesty i

certyfikaty wymagane dla jednostki centralnej: CE, KC, UL, HazLoc, ATEX, DNV GL, LR, GOST-R, • Nieulotna pamięć nastaw po zaniku zasilania • Obsługa bez użycia zewnętrznych konwerterów następujących protokołów komunikacyjnych: Modbus TCP (Master i Slave), Modbus RTU (Master i Slave), M-BUS, Hart, IEC 62056-21, Profibus (Master i Slave), OPC DA, OPC UA c) Układy regulacji kaskady pomp wyposażać w moduły komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC, d) Zastosować siłownik zaworu mieszającego w obiegu kotłowym wyposażony w wyjście sygnału zwrotnego aktualnego położenia, które należy podłączyć do sterownika PLC, e) Zastosować siłowniki przepustnic odcinających w układzie projektowanych wymienników wyposażone w sygnały zwrotne informujące o skrajnych położeniach, które należy podłączyć do sterownika PLC, f) Zastosować siłowniki zaworów regulacyjnych w układzie projektowanych wymienników wyposażone w sygnały zwrotne informujące o aktualnym położeniu, które należy podłączyć do sterownika PLC, g) W rozdzielnicach RZ zamontować licznik energii elektrycznej wyposażony w interfejs komunikacyjny i zintegrować ze sterownikiem PLC, h) Opomiarować wszystkie obiegi ciepła z biogazowni, w tym również kocioł za pomocą ciepłomierzy ultradźwiękowych wyposażonych w moduły komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC,

## II.5) Główny kod CPV: 45111200-0

### Dodatkowe kody CPV:

| Kod CPV    |
|------------|
| 45231110-9 |
| 45232140-5 |
| 45232142-9 |
| 45251200-3 |
| 45331110-0 |

## II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)*:

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**  
miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

| Okres w miesiącach | Okres w dniach | Data rozpoczęcia | Data zakończenia |
|--------------------|----------------|------------------|------------------|
|                    |                |                  | 2020-06-30       |

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: a) Zamawiający określa warunek w zakresie doświadczenia

zawodowego: - dla części I: wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu

składania ofert co najmniej 2 zamówień polegających na budowie sieci ciepłowniczej z rur

preizolowanych wraz z min. 5 węzłami cieplnymi w każdym zamówieniu, wyposażoną w system sygnalizacyjno-alarmowy, o długości sieci min. 1.500 mb w każdym zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie); - dla części II: wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 2 zamówień polegających na budowie lub przebudowie kotłowni gazowej o mocy min. 2,0 MW każda wraz z instalacją gazową, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie); b) Zamawiający określa warunek w zakresie potencjału kadrowego, tj.: - dla części I: • dysponowanie min. 1 osobą do kierowania budową, mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowami lub robotami w tym kierowanie min. 2 budowami polegającymi na budowie sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z min. 5 węzłami cieplnymi w każdym zamówieniu, wyposażoną w system sygnalizacyjno-alarmowy, o długości sieci min. 1.500 mb w każdym zamówieniu; • dysponowanie min. 1 osobą do kierowania robotami, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowami lub robotami; W/w osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust.1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. 2008. 63.394 ze zm.). • dysponowanie min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami przy obiekcie zabytkowym: w zakresie Wykonawcy jest sporządzenie



programu badań archeologicznych przez osobę uprawnioną w celu uzyskania stosownej decyzji na prowadzenie robót archeologicznych i nadzór nad wykonaniem tych robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauracyjnych, robót budowlanych, badań konserwatorskich i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z dnia 4 listopada 2015r. poz. 1789). - samodzielne funkcje techniczne w budownictwie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków mogą wykonywać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, ze zm. ); - kierować robotami budowlanymi oraz wykonywać nadzór inwestorski przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków mogą osoby, które spełniają powyżej określone wymagania oraz odbyły co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. - dla części II: • dysponowanie min. 1 osobą do kierowania budową, mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowami lub robotami, w tym kierowanie min. 2 zadaniami, polegającymi na realizacji źródła ciepła o mocy min.2,0 MW; • dysponowanie min. 1 osobą do kierowania robotami, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowami lub robotami; W/w osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust.1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. 2008. 63.394 ze zm.). (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego

zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy); Dopuszcza się pełnienie kilku wymienionych wyżej funkcji przez 1 osobę (dotyczy to obu części zamówienia), pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych dla wszystkich funkcji. W tej sytuacji Wykonawca będzie mógł dysponować odpowiednio mniejszą liczbą osób kadry technicznej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3**

## **USTAWY PZP:**

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania należy złożyć następujące dokumenty (dotyczy obu części zamówienia): 1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich; 2) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument, potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich; 3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich; 4) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**



Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu należy złożyć następujące dokumenty (dotyczy obu części zamówienia): 1) Doświadczenie zawodowe (załącznik nr 3) – wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie z warunkiem określonym w pkt 7.1. 3) a)) z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykonawcy składający ofertę wspólną przedkładają jeden wspólny wykaz; 2) Potencjał kadrowy (załącznik nr 4) – wykaz osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z pkt 7.1.3)b SIWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia i do potwierdzenia warunku zgodnie z pkt 7.1.3)b SIWZ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o prawie do dysponowania wskazanymi osobami. Wykonawcy składający ofertę wspólną przedkładają jeden wspólny wykaz;

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony**

#### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: Część I - 50.000 PLN Część II – 20.000 PLN 18.2. Forma wadium 1) Wadium może być wniesione w następujących formach: - pieniądzu; - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją, c) kwotę gwarancji, d) termin ważności gwarancji e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego gdy Wykonawca: • odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie lub • nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub • zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, • w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej”; gwarancja lub poręczenie mają zawierać zapis „nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”. 18.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium. 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: B.S. Ustka 32 9315 0004 0010 8184 2000 0020. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w: a) oryginale w osobnej kopercie wraz z ofertą oraz b) kopii dołączonej do oferty 18.4. Termin wniesienia wadium. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty

kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę. Zwrot wadium. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ust 1-4 ustawy Pzp. Utrata wadium. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami według zasad określonych w art. 46 ust. 4a-5 ustawy Pzp.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

| Kryteria        | Znaczenie |
|-----------------|-----------|
| cena            | 60,00     |
| okres gwarancji | 40,00     |

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym



wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmian w postanowieniach umowy w następujących sytuacjach: 1) wady dokumentacji projektowej; 2) zmian w dokumentacji projektowej; 3) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac (np. w sytuacji niewybudowania obiektu przy ul. Darżyńskiej X2 do czasu zakończenia realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia); 4) złych warunków atmosferycznych, tj.: - ciągłe i intensywne opady deszczu przez okres min. 5 dni; - kilkudniowe silne wiatry o prędkości pow.70 km/h; 5) zmiany w obowiązujących przepisach; 6) zmiany na stanowisku kierownika budowy lub robót (pod warunkiem spełniania przez nowego kierownika minimalnych warunków określonych w SIWZ);; 7) zmian mających na celu poprawienie wartości przedmiotu zamówienia, sprawności lub wydajności materiałów i urządzeń; 8) Zmiany w trakcie realizacji inwestycji dotyczące zmiany

parametrów technicznych realizowanego przedmiotu umowy mogą zaistnieć w przypadku: a) poprawy parametrów technicznych, jakości, sprawności, wydajności lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót, b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów, c) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; d) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli wpływa ona na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy. 9) innej sytuacji niezależnej od Wykonawcy, tj.: - wstrzymanie robót przez inne instytucje; - nieprzewidziane awarie urządzeń administrowanych przez innych operatorów sieci niezainwentaryzowanych; 10) w sytuacjach przewidzianych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp (dotyczy części I); 11) zmian związanych z możliwościami finansowymi Zamawiającego, powodujących skrócenie terminu realizacji zamówienia (zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym). Zmiany umowy mogą dotyczyć: - osób wyznaczonych do realizacji zamówienia; - terminu wykonania zamówienia; - zakresu i parametrów przedmiotu zamówienia - wynagrodzenia; - terminu zapłaty.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2017-09-12, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> j.polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Część I: (budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi) Zakres zadania

obejmuje: Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi, która zasilac będzie 22 węzły ciepne, z których po transformacji parametrów, zasilane będą instalacje grzewcze oraz ciepłej wody zlokalizowane w 16 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i 6 budynkach użyteczności publicznej. Projektowana sieć ciepłownicza zasilana będzie z biogazowni Darżyno o mocy szczytowej 2,7 MW. Parametry wody sieciowej w sezonie grzewczym wynosić będą 90/65 oC, a poza sezonem o parametrach stałych 70/30 oC tylko dla przygotowania ciepłej wody. Zadanie Nr 1 Budowa sieci instalacji ciepłowniczej w miejscowości Potęgowo wraz z węzłami cieplnymi – ETAP II 1. Budowa sieci cieplnej dotyczy wykonania przebudowy i rozbudowy sieci zlokalizowanej w miejscowości Potęgowo. Zakres zadania obejmuje budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 2.571,85 m i o średnicach 42,4 × 2,6/110 mm do 219,1 x 4,5/315 mm, która połączona będzie z siecią przyłączeniową w miejscu oznaczonym jako Tr oraz z siecią cieplną preizolowaną wg opracowania stanowiącego I etap (wykonany w 2016r), w miejscu oznaczonym jako Tr2, usytuowanym w okolicy budynku przy ul. Darżyńskiej 6A. Sieć cieplną zaprojektowano z rur preizolowanych z izolacją serii

1, wyposażoną w przewody impulsowe systemu sygnalizacyjno-alarmowego. Przejścia rurociągów ciepłociągu pod drogami stanowiącymi jezdnie gminne oraz drogę powiatową wykonać w rurach ochronnych oraz metodą przecisku sterowanego. 2. Wykonanie węzłów cieplnych w budynkach obejmuje – technologię wraz z automatyką i instalacjami elektrycznymi. Węzły ciepłe w budynkach jw. zasilane będą wodą o parametrach stałych (sezon grzewczy) 90/65°C i o parametrach stałych 70/30° C (tylko dla przygotowania c.w.) z projektowanej sieci ciepłowniczej (biogazownia) poprzez preizolowaną sieć ciepłowniczą. Zakres wykonania obejmuje instalacje technologiczne wraz z automatyczną regulacją, instalacjami elektrycznymi oraz branżą budowlano-instalacyjną dotyczącą dostosowania pomieszczeń do montażu węzła cieplnego. 4. Na obszarze inwestycyjnym zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr AZP 9-33/108,( nr działki geodezyjnej: 124/12; 124/19; 124/20; 124/23; 124/28), dla którego ustalono obowiązek nadzoru archeologicznego na podstawie Postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku (Nr ZN-I-4151/1/808/2013 z dnia 29.04.2013r) – w załączeniu. Długość sieci - 2.571,85 mb Węzły ciepłe: 20, w tym: 15 budynków wielorodzinnych i 5 obiektów użyteczności publicznej (GOK; GOPS; Przedszkole; Urząd Gminy i Kotłownia). Zadanie Nr 2 Budowa węzłów cieplnych (zakres robót nie objęty wnioskiem o dofinansowanie z RPO WP 2014-2020, realizowany wyłącznie ze środków własnych) Zakres zadania obejmuje budowę 2 węzłów cieplnych w tym: 1 w obiekcie użyteczności publicznej w budynku Zespołu Szkół w Potęgowie przy ul. Szerokiej 16 oraz 1 w węźle w budynku wielorodzinnym przy ul. Darżyńskiej X2 (zaprojektowany i planowany do budowy w 2018 roku). Wykonanie węzłów cieplnych w budynkach obejmuje: 1. Technologię i automatykę węzła cieplnego. Zakres wykonania obejmuje instalacje technologiczne wraz z automatyczną regulacją, instalacjami elektrycznymi oraz branżą budowlano-instalacyjną dotyczącą dostosowania pomieszczeń do montażu węzła cieplnego. Zadanie Nr 3 Budowa sieci ciepłowniczej przyłączeniowej niezbędnej do odbioru i przesyłu ciepła ze źródeł odnawialnych (biogazownia) Zakres zadania obejmuje budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 1.788,0 m o średnicy 2xDz 219,1 x 4,5/315 mm, której początek stanowi istniejący węzeł cieplny zasilany z gazowych modułów kogeneracyjnych na terenie biogazowni w Darżynie a kończy się w miejscu połączenia z projektowaną siecią zadania nr 1. W miejscu połączenia z ciepłociągiem zadania nr 1 obwody alarmowe należy zamknąć poprzez połączenia przewodów w mufie. Rury preizolowane powinny posiadać przewody instalacji alarmowej impulsowej. Przejścia rurociągów ciepłociągu pod drogą krajową nr 6 (w km 241+100) a także pod drogą powiatową Nr 1179 G wykonać w rurach ochronnych Dz<sub>xg</sub>+457x6,3 mm metodą przecisku sterowanego. Odcinek sieci do biogazowni – 1.788 mb Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego: - roboty przygotowawcze, w tym wytyczenie

tras wykopów, – wykonanie wykopów liniowych, – montaż rurociągów w technologii preizolowanej wraz z armaturą, – przeprowadzenie przewidzianych w dokumentacji projektowej prób, – zasypanie wykopów oraz wywóz nadmiaru urobku, – przywrócenie (odtworzenie) pierwotnego stanu nawierzchni oraz powierzchni terenu. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45111200-0, 45231110-9, 45232140-5

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-06-30

**5) Kryteria oceny ofert:**

| Kryterium       | Znaczenie |
|-----------------|-----------|
| cena            | 60,00     |
| okres gwarancji | 40,00     |

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** źródło ciepła

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Część II: (źródło ciepła) 1) Przedmiotem zamówienia jest: Zadanie 1: Dostawa, montaż, wykonanie nowych instalacji wraz podłączeniem do istniejących instalacji, uruchomienie urządzeń i instalacji na terenie Elektrowni Biogazowej w Darżynie, niezbędnych do wyprowadzenia energii cieplnej z ww. Elektrowni do sieci ciepłowniczej miejscowości Potęgowo, zgodnie z projektem

budowlanym oraz projektem wykonawczym Zadanie 2: Dostawa montaż, podłączenie do istniejących instalacji i uruchomienie szczytowego kotła zasilanego biogazem, zgodnie z projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym 2) W zakresie prac opisanych w Zadaniu 1 i Zadaniu 2 należy przewidzieć w szczególności: a) Regulator kotła wyposażać w moduł komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC, b) Sterownik PLC powinien posiadać następujące parametry techniczne: • Budowa modułowa • Dopuszczalna temperatura pracy jednostki centralnej -25...+60 oC • Pamięć programu przechowywana na przemysłowej karcie Compact Flash, zapasowa karta z kopią programu, umożliwiającą uruchomienie sterownika w razie utraty pamięci programu na skutek awarii. • Minimum dwa niezależne, osobno konfigurowane porty sieci ethernet, z których przynajmniej jeden umożliwia zdalne programowanie i podgląd pracy programu. • Dwa niezależne porty USB umożliwiające współpracę z przenośnymi nośnikami pamięci typu „Pendrive” • Możliwość podłączenia zdalnych wejść wyjść za pomocą dedykowanej magistrali sterownika • Możliwość podłączenia zdalnych wejść wyjść za pomocą sieci Ethernet z zapewnieniem pracy wejść/wyjść w czasie rzeczywistym z dokładnością synchronizacji +/- 100ns • Interfejs www dostępny za pośrednictwem wbudowanego portu sieci ethernet zapewniający możliwość diagnostyki sterownika bez użycia specjalistycznego oprogramowania. • Możliwość uruchomienia w obrębie sterownika minimum 2 niezależnych (różnych) wizualizacji dostępnych z poziomu klienta VNC niezależnie od wizualizacji dostępnej z poziomu paneli operatorskich. • Atesty i certyfikaty wymagane dla jednostki centralnej: CE, KC, UL, HazLoc, ATEX, DNV GL, LR, GOST-R, • Nieulotna pamięć nastaw po zaniku zasilania • Obsługa bez użycia zewnętrznych konwerterów następujących protokołów komunikacyjnych: Modbus TCP (Master i Slave), Modbus RTU (Master i Slave), M-BUS, Hart, IEC 62056-21, Profibus (Master i Slave), OPC DA, OPC UA c) Układy regulacji kaskady pomp wyposażać w moduły komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC, d) Zastosować siłownik zaworu mieszającego w obiegu kotłowym wyposażony w wyjście sygnału zwrotnego aktualnego położenia, które należy podłączyć do sterownika PLC, e) Zastosować siłowniki przepustnic odcinających w układzie projektowanych wymienników wyposażone w sygnały zwrotne informujące o skrajnych po-łożeniach, które należy podłączyć do sterownika PLC, f) Zastosować siłowniki zaworów regulacyjnych w układzie projektowanych wymienników wyposażone w sygnały zwrotne informujące o aktualnym położeniu, które należy podłączyć do sterownika PLC, g) W rozdzielnicy RZ zamontować licznik energii elektrycznej wyposażony w interfejs komunikacyjny i zintegrować ze sterownikiem PLC, h) Opomiarować wszystkie obiegi ciepła z biogazowni, w tym również kocioł za pomocą ciepłomierzy ultradźwiękowych wyposażonych w moduły komunikacji cyfrowej i zintegrować ze sterownikiem PLC,



**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45232142-9, 45251200-3, 45331110-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-12-05

**5) Kryteria oceny ofert:**

| Kryterium       | Znaczenie |
|-----------------|-----------|
| cena            | 60,00     |
| okres gwarancji | 40,00     |

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**



