UCHWAŁA Nr XLV/330/2017
Rady Gminy Potęgowo
z dnia 29 listopada 2017 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Karznica na lata 2017-2025"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1875.)

Rada Gminy Potęgowo uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się **„Plan Odnowy Miejscowości Karznica na lata 2017-2025"**, który stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potęgowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GMINA POTĘGOWO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTĘGOWO
Waldemar Zientarski

RADCA PRAWNY
Monika [illegible]-Królikowska

UZASADNIENIE

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym do aplikowania środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości Karznica wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest wpisywanie się planowanego zadania w dokumenty strategiczne w danej Gminie np. w Strategię Rozwoju czy Plan Odnowy Miejscowości. Stworzony Plan Odnowy Miejscowości Karznica na lata 2017-2025 jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Potęgowo na lata 2015-2022 oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTĘGOWO
Waldemar Zientarski

Załącznik do Uchwały Nr XLV/330/2017 z dnia 29 listopada 2017r.

Plan Odnowy Miejscowości Karznica na lata 2017 - 2025



Miejscowość Karznica, Gmina Potęgowo, Powiat Słupski, Województwo Pomorskie

Spis Treści

1. Wstęp.....1
2. Charakterystyka geograficzna Gminy Potęgowo.....2
3. Charakterystyka miejscowości Karznica.....4
4. Analiza SWOT.....15
5. Planowane kierunki rozwoju w sołectwie Karznica na lata 2017 – 2025.....16
6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Karznicy w latach 2017-2025.....18
7. Harmonogram rzeczowo -finansowy realizacji zadań.....20
8. Wizja miejscowości Karznica.....21

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unia Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest wpisywanie się planowanego zadania w dokumenty strategiczne w danej Gminie np. w Strategię Rozwoju czy Plan Odnowy Miejscowości. Stworzony Plan Odnowy Miejscowości Karznicy na lata 2017-2025 jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Potęgowo na lata 2015-2022 oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Plan Odnowy Miejscowości Karznica jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2017 – 2025. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

2. Charakterystyka geograficzna Gminy Potęgowo

Położenie geograficzne

Gmina Potęgowo jest gminą wiejską położoną w zachodniej części województwa pomorskiego, we wschodniej części powiatu słupskiego. Gmina zajmuje obszar 228 km^2, co stanowi 9,90% powierzchni Powiatu Słupskiego i 1,25% Województwa Pomorskiego. W Powiecie Słupskim zajmuje siódmą pozycję pod względem obszaru i ósmą pod względem ludności (na 10 gmin). Gmina Potęgowo graniczy z następującymi (sześcioma) gminami:

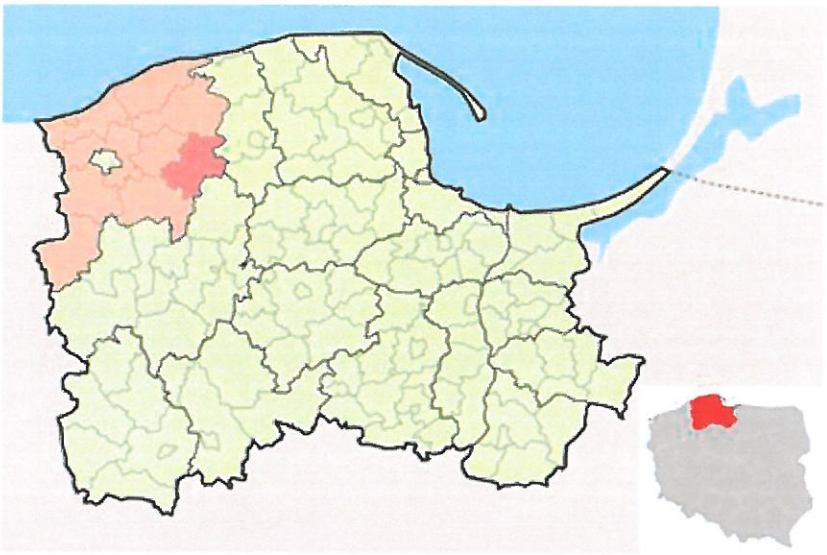
Powiat Słupski: (Główczyce, Damnica, Dębnica Kaszubska)

Powiat Lęborski: (Nowa Wieś Lęborska, Cewice)

Powiat Bytowski: (Czarna Dąbrówka)

Gmina należy do Związku Gmin Wiejskich RP, Pomorskiego Stowarzyszenia Gmin Wiejskich, Lokalnej Grupy Działania Partnerstwo Dorzecze Słupi oraz Rybackiej Lokalnej Grupy Działania "Pojezierze Bytowskie".

Gmina Potęgowo leży w dorzeczach rzek Łeby i Łupawy, których koryta wyznaczają w niektórych miejscach naturalną granicę gminy (na N-E to rzeka Łeba oraz na S-E rzeka Łupawa).



Źródło: commons.wikimedia.org

3. Charakterystyka miejscowości Karznica

Położenie geograficzne

Karznica jest miejscowością w Gminie Potęgowo, która należy do jednej z 10 jednostek obejmujących powiat słupski. Karznica jest położona w zachodniej części Gminy Potęgowo (54°26′56″N 17°21′38″E) przy drodze krajowej nr 6. Odległość miejscowości od Słupska 24 km, od Lęborka 29 km, od Gdańska 102 km.

- Miejscowość – Karznica
- Gmina – Potęgowo
- Powiat – Słupski
- Województwo – Pomorskie



Lokalizacja miejscowości Karznica (źródło ortofotomapa)

Historia

W dokumentach występują różne postaci nazwy: Kercznisse (1485), Kartzenitze (1493), Karssenitze (1527), Karstnitz (1628). Nazwa pierwotna Charstnica od lichego siana, trawy ulubionej przez konie w kaszubszczyźnie „charst" albo od określenia odpowiadającego polskiemu „karcz", czyli resztki pniaka z korzeniami, wykarczowana rola. Nazwa niemiecka Wendische Karstnitz wskazuje, że miejscowość długo zachowywała charakter słowiański.

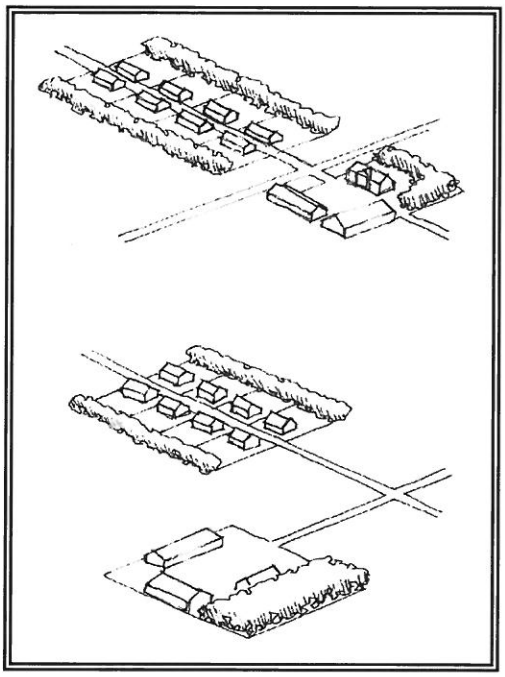
- 1531 rok – wieś w posiadaniu von Chorken;
- 1575, 1601 i 1605 – dokumenty z tych lat wymieniają nazwisko rodziny von Tessen; po śmierci Schwantes von Tessen wieś przeszła we władanie księżnej Erdmuty i rodziny von Chorken;
-1717 rok – właścicielami są bracia Kaspr i Jan Fryderyk von Gorcken;
- 1724 rok – Karznica należy do von Grumbkow;
- 1733 rok – minister Filip Otto von Grumbkow sprzedaje majątek Joachimowi von Kettelhack, a następnie przechodzi na rodzinę von Kleist;
- 1803 rok – wieś należy do von Krockow, którzy nabyli ten majątek wraz z Rumskiem, Równem i Siodłoniem (gmina Główczyce);

- 1855 rok – Karznica jest w posiadaniu rodziny von Wedel, następnie Alexandra von Livonius (zmarły 1871 roku) i jego syna Artura (zmarły 1904); ostatnim właścicielem był Lehmann;
- wśród właścicieli byli również Puttkamerowie.

Przestrzenna struktura miejscowości.

Na obszarze gminy Potęgowo dominują układy dworsko folwarczne, w sąsiedztwie których rozwinęły się współczesne miejscowości. Miejscowość Karznica według typu układu przestrzennego jest wsią folwarczną tzn, wieś, której centrum stanowił folwark lub dwór z zabudowaniami gospodarczymi. Obok stały czworaki dla służby dworskiej i niekiedy małe skupisko zagród gospodarzy indywidualnych, drobnorolnych.

Miejscowość jest położona wzdłuż drogi gminnej nr 121002G.



Rys. 1 Zasady rozplanowania wsi folwarcznej



(Miejscowość Karznica- zdjęcia UG)

3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Karznica

Infrastruktura techniczna

Miejscowość Karznica wyposażona jest w wodociąg oraz jest podłączona do kanalizacji sanitarnej. Sieć wodno-kanalizacyjną obsługuje Zakład Usług Publicznych ZB Potęgowo. Usuwaniem odpadów w sołectwie Karznica zajmuje się firma wyłoniona w drodze przetargu, która przewozi odpady komunalne zebrane od mieszkańców Karznicy na wysypisko odpadów komunalnych w Chlewnicy w Gminie Potęgowo.

Transport

Transport zbiorowy w Gminie Potęgowo odbywa się poprzez SKM i PKS. Przez Gminę Potęgowo przebiega Linia Kolejowa nr 202 (o długości 334,360 km), łącząca Gdańsk

ze Stargardem Szczecińskim przez Gdynię, Lębork, Słupsk, Koszalin, Białogard, Świdwin i Łobez. Odległość od miejscowości Karznica od stacji kolejowej w Potęgowie wynosi 7 km.

Ponadto przez miejscowość Karznica przebiega zbiorowa komunikacja publiczna (PKS Słupsk), która umożliwia przemieszczanie się ludności pomiędzy poszczególnymi miejscowościami oraz do sąsiednich gmin czy pobliskich miast (Słupsk, Lębork). Istotny problem stanowi niewystarczająca liczba połączeń, długi czas dojazdu do poszczególnych miejscowości oraz konieczność przesiadek.

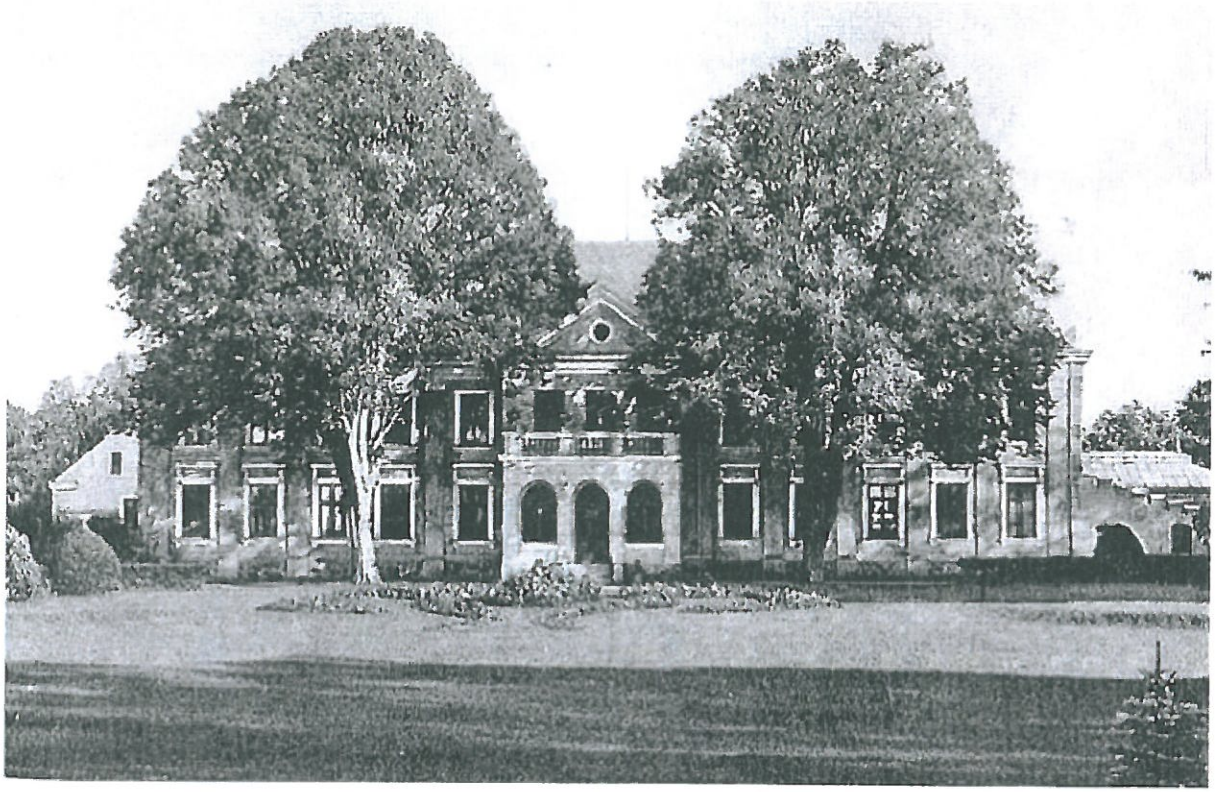
Infrastruktura społeczna

Na terenie sołectwa brak jest obiektów infrastruktury społecznej. Mieszkańcy Karznicy korzystają z usług świadczonych w instytucjach publicznych zlokalizowanych w sąsiednich miejscowościach w Łupawie i Potęgowie tj. Urzędów Pocztowych, Biblioteki Gminnej, punktu kasowego Banku Spółdzielczego w Potęgowie, Urzędu Gminy w Potęgowie, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Potęgowie.
Mieszkańcy wsi Karznica mają w bliskiej odległości dostęp do NZOZ w Łupawie oraz NZOZ – CEZ MED w Potęgowie, oferujących podstawowe usługi medyczne oraz NZOZ świadczącego usługi rehabilitacyjne w Potęgowie. W Potęgowie i w Łupawie działają również gabinet świadczący usługi stomatologiczne.

Dziedzictwo kulturowe i historyczne

Według danych pozyskanych ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Potęgowo wynika, iż na terenie miejscowości Karznica zinwentaryzowano łącznie 26 stref archeologicznych ochronnych i 27 stanowisk archeologicznych wymagających ochrony.

W Karznicy znajduje się zespół pałacowo-parkowy. Pałac wybudowany w stylu neoklasycystycznym w II połowie XIX wieku przez Puttkamerów. Obiekt położony w północnej części wsi, po wschodniej stronie głównej drogi wiejskiej, w otoczeniu około 8 ha parku krajobrazowego.



Gutshaus in Ramnitz (Wendisch Karstnitz)

Fasadą zwrócony w kierunku zachodnim, z lekkim odchyleniem ku wschodowi. Od północy podwórze gospodarcze. Park od wschodu przecina rzeka Karżniczka. Park i pałac ogrodzone od zachodu i południa pierwotnym murem kamiennym, przerwanym obecnie w wielu miejscach, i siatką; od północy i wschodu murem z prefabrykatów betonowych. Pałac na planie wydłużonego prostokąta z ryzalitem środkowym i gankiem od zachodu oraz niesymetrycznie usytuowanym gankiem od wschodu. Od południa niewielka przybudówka. Na osi środkowej pałacu, w trakcie frontowym, poprzedzony gankiem hall z klatką schodową w części zachodniej. Hall dwukondygnacyjny z galerią na piętrze. Bryła zwarta. Budynek dwukondygnacyjny z dwukondygnacyjnym ryzalitem środkowym, nakryty dachem 4-spadowym. Oficyna jednokondygnacyjna, podpiwniczona, nakryta dachem naczółkowym. Przybudówka jednokondygnacyjna, nakryta dachem pulpitowym. Pałac murowany z cegły na fundamentach kamiennych. Otynkowany. Ściany zewnętrzne ganku wschodniego o konstrukcji metalowej przeszklone, na fundamentach z cegły. Więźba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa; w oficynie płatwiowa. Pokrycie dachu dachówka zakładkowa. Kominek z białych kafli ze złotym ornamentem, rolety w 2 oknach elewacji ogrodowej. Elewacja frontowa (zachodnia) charakteryzuje się centralnie położonym ryzalitem, zwieńczony trójkątnym frontonem, poprzedzonym gankiem. W tympanonie frontonu okrągły

otwór okienny, u podstawy dwie wazy. Fronton obwiedziony wydatnym gzymsem. W narożnikach ryzalitu pilastry toskańskie. Balustrada tarasu współczesna z metalowych prętów. Elewacja podzielona pilastrami toskańskimi w wielkim porządku. Elewacja ogrodowa (wschodnia) posiada ganek zwieńczony tarasem ze współczesną balustradą z metalowych prętów. Elewacja podzielona pilastrami toskańskimi w wielkim porządku oraz gzymsem międzykondygnacyjnym i gzymsami podokiennymi. Wszystkie elewacje boniowane. (dane UG w Potęgowie).

Pałac znajduje się w otoczeniu około 8 ha parku krajobrazowego. Obecnie Pałac jest w rękach prywatnych właścicieli.



(Zespół pałacowo-parkowy w Karznicy - zdjęcia UG)



(Zespół pałacowo-parkowy w Karznicy- zdjęcia UG)

Kapitał społeczny i ludzki

Obecnie wieś Karznica zamieszkuje 173 osoby. Na terenie miejscowości nie działają żadne organizacje. Wybrany jest Sołtys i Rada Sołecka, którzy reprezentują interesy mieszkańców sołectwa wobec organów Gminy, tworzą warunki sprzyjające pełnemu udziałowi w życiu publicznym wszystkich mieszkańców sołectwa oraz zgłaszają do organów Gminy projekty przedsięwzięć i inwestycji.

Struktura wiekowa mieszkańców sołectwa Karznica przedstawia się następująco:

Przedział wiekowy	**Kobiety**	**Mężczyźni**
0-6	3	4
7-15	9	7
16-19	3	7
20-60	60	-
26-65	-	60

Pow.60	15	-
Powyżej 65	-	5
Razem	**90**	**83**

Z powyższej analizy wynika, iż największą liczbę osób zamieszkujących w miejscowości Karznica stanowią osoby w wieku produkcyjnym wchodzącym na rynek pracy. Dlatego też jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

Edukacja

Dzieci z miejscowości Karznica uczęszczają do przedszkola i szkoły podstawowej zlokalizowanej w miejscowości Łupawa. Szkoła podstawowa prowadzi zajęcia dodatkowe, liczne koła zainteresowań oraz bibliotekę szkolną. Gmina Potęgowo zapewnia dzieciom dojazd do szkoły w Łupawie oddalonej od miejscowości Karznica o 7km transportem gminnym oraz prywatnymi liniami.

Kultura

Działalność kulturalną dla mieszkańców sołectwa Karznica Gmina Potęgowo zapewnia w Gminnym Centrum Kultury w Potęgowie, gdzie dzieci, młodzież i dorosłe osoby mogą uczestniczyć w kołach zainteresowań, kursach językowych, nauce gry na instrumentach. W budynku Gminnego Centrum Kultury w Potęgowie znajduje się również Biblioteka Gminna, do której każdy mieszkaniec miejscowości Gminy Potęgowo ma dostęp. Ponadto mieszkańcy korzystają z filii bibliotecznej w miejscowości Łupawa.

W miejscowości Karznica znajduje się plac rekreacyjny, na którego terenie odbywają się festyny i zabawy wiejskie.



(Teren rekreacyjny w Karznicy- zdjęcia UG)



(Teren rekreacyjny w Karznicy- zdjęcia UG)

Przedsiębiorczość

Według informacji uzyskanych w Urzędzie Gminy Potęgowo w listopadzie 2017r. w Gminie Potęgowo zarejestrowanych jest 264 podmiotów działalności gospodarczej. Najpopularniejszą formą prowadzenia działalności w Gminie – podobnie jak w całym powiecie i w kraju – jest forma jednoosobowej działalności gospodarczej osoby fizyczne W miejscowości Karznica na koniec roku 2016 tylko jedna osoba miała założoną działalność gospodarczą, jest ona związaną z usługami rolniczymi. W sąsiednich miejscowościach: Poganice znajdują się dwa punkty gastronomiczne z bazą noclegową oraz Stara Dąbrowa- jeden punkt gastronomiczny. Bliskość w/w przedsiębiorstw jak również położenie przy drodze krajowej nr 6 powoduje, iż mieszkańcy Karznicy widzą szansę rozwoju swojej miejscowości oraz napływu do niej lokalnych przedsiębiorców poprzez powstanie w ich wsi targowiska wraz z Centrum Promocji Produktu Lokalnego.

Rolnictwo

Gmina Potęgowo jest gminą o charakterze rolniczym. Najwięcej tj. 66,10% jej powierzchni zajmują użytki rolne. Następne w kolejności grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione zajmują 28,22% powierzchni Gminy Potęgowo. Wśród użytków rolnych największą część stanowią grunty orne, które zajmują 12 658 ha. Na poziomie 4-5,5% kształtuje się powierzchnia łąk i pastwisk, zajmują one odpowiednio 1 237 i 897 ha.

Bezpieczeństwo publiczne

Stan bezpieczeństwa publicznego jest jednym z istotnych czynników wpływających na poziom życia mieszkańców Gminy Potęgowo. Instytucje, zapewniające mieszkańcom bezpieczeństwo to:

- Policja (Sołectwo Karznica podlega pod posterunek policji w Potęgowie.)
- Straż Pożarna

Nad bezpieczeństwem w nagłych wypadkach czuwa Ochotnicza Straż Pożarna, która znajduje się w miejscowości Potęgowo i Łupawa. Komendantem Gminnym Straży Pożarnej jest Piotr Basarab a naczelnikiem jednostki Straży Pożarnej w Łupawie jest Bogdan Chwal.

4. Analiza SWOT

Analiza SWOT jest narzędziem analitycznym, wykorzystywanym w procesie planowania strategicznego. Polega na zidentyfikowaniu mocnych i słabych stron analizowanego obszaru oraz przeciwstawienie im możliwych przyszłych szans i zagrożeń.

Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanych informacji o danej sprawie na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

* S (Strengths) – mocne strony: wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu,

* W (Weaknesses) – słabe strony: wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu,

* O (Opportunities) – szanse: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany,

* T (Threats) – zagrożenia: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

MOCNE STRONY	**SŁABE STRONY**
• Wysokie walory turystyczne • Atrakcyjne położenie geograficzne – w sąsiedztwie lokalnych ośrodków rozwoju: Słupska i Lęborka. • Położenie przy drodze krajowej • Duża ilość ziemi do zagospodarowania • Duży potencjał ludzki, chęć do działania • Wyposażenie w kanalizację sanitarną	• Bezrobocie • Niska świadomość społeczna • Brak przedsiębiorstw i zakładów pracy • Słabo rozwinięty transport publiczny • Emigracja zarobkowa mieszkańców • Mało aktywne środowisko sektora organizacji pozarządowych, brak liderów lokalnych
SZANSE	**ZAGROŻENIA**
• Edukacja społeczeństwa, upowszechnianie wiedzy • Współpraca z jednostką samorządu terytorialnego	• Odpływ młodych i wykształconych ludzi ze środowiska wiejskiego • Pogłębienie bezrobocia • Rosnące patologie społeczne

• Potencjalni inwestorzy, którzy utworzą nowe miejsca pracy • Aktywizacja zawodowa mieszkańców, wsparcie i doradztwo dla lokalnych przedsiębiorstw. • Wypromowanie lokalnego produktu • Powstanie targowiska • Rozwój turystyki, agroturystyki • Rozwój transportu publicznego • Rozwój gospodarstw rolnych • Możliwość uzyskania dofinansowania z Unii Europejskiej	• Brak ożywienia gospodarczego skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym • Kryzys gospodarczy • Niekorzystne warunki rynkowe w zakresie sprzedaży płodów rolnych • Degradacja środowiska naturalnego – brak ochrony cennych walorów lokalnych i regionalnych,. Zanieczyszczenia środowiska – utrata walorów turystycznych i rolniczych.

5. Planowane kierunki rozwoju w sołectwie Karznica na lata 2017 – 2025

Mając na uwadze mocne i słabe strony Karznicy oraz wizję rozwoju wsi przyjęto następujące cele strategiczne, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi wizji:

Cel strategiczny I: Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej i stworzenie warunków do rozwoju przedsiębiorczości

a) Modernizacja placu zabaw, terenu rekreacyjnego
b) Budowa targowiska wraz z Centrum Promocji Produktów Lokalnych
c) Budowa boiska sportowego

Przykładowe działania i interwencje możliwe do realizacji:

a) Doradztwo dla osób zakładających i prowadzących działalność gospodarczą
b) Wykorzystanie odnawialnych. źródeł energii wspomagającej działalność gospodarczą i rolniczą
c) Modernizacja i dostosowanie budynków przemysłowych i gospodarczych do aktualnych potrzeb i kierunków rozwoju gospodarki

d) Uzupełnienie produkcji rolnej o agroturystykę i turystykę wiejską
e) Promocja lokalnych produktów i przedsiębiorców – kampania, produkt regionalny, cykliczne imprezy na poziomie lokalnym i regionalnym
f) Dostosowanie gminnej sieci kanalizacyjnej i obiektów usługowych do obowiązujących standardów
g) Rewitalizacja przestrzeni publicznej
h) Poprawa nawierzchni dróg na terenie miejscowości
i) Modernizacja i rozbudowa energooszczędnego oświetlenia drogowego
j) Rozwój infrastruktury turystycznej
k) Poprawa stanu bezpieczeństwa mieszkańców Karznicy- oznakowanie dróg, skrzyżowań, znaki ograniczające prędkość
l) Zwiększenie atrakcyjności turystycznej poprzez budowę ścieżek rowerowych
m) Kształtowanie, ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrodniczych oraz dostosowanie zasobów miejscowości Karznica /Gminy Potęgowo do potrzeb turystyki i rekreacji
n) Wspieranie wykorzystania odnawialnych źródeł energii i gospodarki niskoemisyjnej
o) Promocja dbałości o stan środowiska, w oparciu o zasady zrównoważonego rozwoju i edukacja ekologiczna

Cel strategiczny II: Przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich.

Określony cel ma służyć przede wszystkim poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich oraz rozwojowi turystyki, co w znacznym stopniu wpłynie na wzrost jakości życia na wsi. Cel ten zostanie osiągnięty dzięki realizacji następujących zadań:

a) Budowa ścieżek pieszo – rowerowych, chodników przechodzących przez miejscowość
b) Montaż paneli fotowoltaicznych
c) Modernizacja dróg gminnych
d) Organizacja kursów, warsztatów i szkoleń
e) Likwidacja oczyszczalni ścieków

Przykładowe interwencje możliwe do realizacji

a) Wzrost poziomu tożsamości lokalnej
b) Upowszechnianie wolontariatu
c) Powstanie koła gospodyń wiejskich

d) Promowanie aktywności organizacji pozarządowych
e) Promowanie międzysektorowych form współdziałania w zakresie opieki nad osobami starszymi oraz niepełnosprawnymi ,
f) Działania na rzecz integracji społeczności lokalnej
g) Tworzenie i realizacja programów zajęć wyrównawczych i pozalekcyjnych w szkołach,
h) Promocja, kształtowanie i pobudzanie świadomości mieszkańców w zakresie zdrowego stylu życia
i) Kształtowanie, pobudzanie świadomości oraz wsparcie osób wykluczonych społecznie
j) Wspieranie oraz stworzenie dogodnych warunków do rozwoju form opieki nad dziećmi do lat trzech
k) Organizacja dodatkowych zajęć i kół zainteresowań w dziedzinie kultury i tożsamości regionalnej
l) Tworzenie warunków oraz działania na rzecz wzbogacenia oferty sposobów spędzania wolnego czasu przez mieszkańców Karznicy

Określone cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców. Wpływają również na promocję turystyki wiejskiej. Szacunkowy koszt i harmonogram działań Planu Odnowy Miejscowości Karznicy obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2017 – 2025.

Źródłami finansowania w/w Planu Odnowy Miejscowości będą:

- środki w ramach programów przewidzianych do realizacji na lata 2014-2020, a także w latach następnych w ramach ogłoszonych programów,
- środki własne Gminy,
- inne zewnętrzne źródła finansowania.

6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Karznicy w latach 2017-2025

Plan Odnowy Miejscowości Karznica zakłada rozwój miejscowości w oparciu o realizację zarówno zadań inwestycyjnych jak i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną. Celem planowanych zadań i przedsięwzięć jest poprawa stanu bezpieczeństwa i poziomu życia mieszkańców. Poziom życia mieszkańców wyznaczany jest m.in. poprzez

warunki do aktywnego wypoczynku, organizację imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym tj. festyny, koncerty, zawody sportowe.

1)Budowa targowiska wraz z Centrum Promocji Produktów Lokalnych

Centrum Promocji Produktu Lokalnego będzie stanowiło integralną część budowy targowiska. Podstawowym celem Centrum Promocji Produktu Lokalnego w miejscowości Karznica będzie przede wszystkim promocja lokalnych produktów wytworzonych na terenie Gminy Potęgowo, a także dbanie o odpowiedni wizerunek produktów lokalnych i ich producentów. Zadaniem Centrum Promocji Produktu Lokalnego będzie wsparcie i koordynacja działań podmiotów zajmujących się wytwarzaniem i dystrybucją produktów lokalnych w zakresie ich promocji. W Centrum Promocji Produktu Lokalnego odbywać się będą spotkania i wystawy tematyczne związane z produktami lokalnymi.

2) Dobudowa brakujących lamp w oświetleniu ulicznym

Celem planowanego zdania jest poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego kołowego i pieszego użytkowników dróg i mieszkańców.

Projekt przyczyni się do zaspokajania potrzeb mieszkańców w zakresie porządku publicznego oraz bezpieczeństwa. Niewątpliwie, oświetlenie uliczne przyczynia się w sposób zdecydowany zarówno do podwyższenia tego bezpieczeństwa jak i odczucia samych mieszkańców, że mają zagwarantowane bezpieczne poruszanie się po drogach publicznych.

3) Rozbudowa placu rekreacyjnego

Celem zadania jest zaspakajanie potrzeb społecznych w zakresie stworzenia miejsca do rekreacji i aktywnego wypoczynku. Miejsce takie zostanie stworzone poprzez rozbudowę ogólnodostępnego placu zabaw o elementy siłowni zewnętrznej na terenie sołectwa Karznica. Stworzy to możliwość aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu, zapewni również wszechstronny rozwój dzieci i młodzieży. Realizacja zadania przyczyni się do upowszechniania wśród mieszkańców aktywnego stylu życia.

4) Budowa boiska sportowego

Celem zadania jest zaspakajanie potrzeb społecznych w zakresie stworzenia miejsca do rekreacji i aktywnego wypoczynku. Stworzy to możliwość aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu, zapewni również wszechstronny rozwój dzieci i młodzieży.

5) Likwidacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Karznica.
Celem planowanego zadania jest likwidacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Karznica wraz modernizacją sieci kanalizacyjnej i podłączeniem do istniejącej sieci w Malczkowie. Zadanie możliwe będzie do realizacji po wykonaniu rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków w Łupawie w celu zwiększenia jej mocy przerobowych.

6) Organizacja imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym.
Celem przedsięwzięcia jest aktywizacja i integracja lokalnej społeczności poprzez organizację imprez o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym tj. różnego rodzaju festynów. W ramach festynów przewidziane spotkania środowiskowe, oraz zawody sportowe.

7. Harmonogram rzeczowo finansowy realizacji zadań

L.p.	Nazwa zadania	Termin wykonania	Szacunkowy koszt w zł	Źródło finansowania
1.	Budowa targowiska wraz z Centrum Promocji Produktów Lokalnych	2018	950 000	Budżet Gminy Potęgowo Fundusze UE
2.	Dobudowa lamp ulicznych	2018-2025	50 000	Budżet Gminy Potęgowo
3.	Rozbudowa placu rekreacyjnego	2019-2025	20 000	Budżet Gminy Potęgowo Fundusz Sołecki
4	Budowa boiska sportowego	2019-2025	40 000	Budżet Gminy Potęgowo Fundusz Sołecki Budżet państwa, Fundusze UE
5.	Likwidacja oczyszczalni ścieków w Karznicy wraz z modernizacją kanalizacji sanitarnej	2020-2025	3 000 000	Budżet Gminy Potęgowo Fundusze UE
6.	Organizacja imprez okolicznościowych oraz festynów	2018–2025	20 000	Fundusz Sołecki Budżet Gminy Potęgowo Sponsorzy

8. Wizja miejscowości Karznica

Karznica to niewielka miejscowość, w której mieszkańcy dosyć aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Widzą szansę zwiększenia ożywienia miejscowości i wykorzystania jej położenia oraz walorów lokalnych Gminy Potęgowo poprzez powstanie Centrum Promocji Produktu Lokalnego, które będzie stanowiło integralną część budowy targowiska. Podstawowym celem Centrum Promocji Produktu Lokalnego w miejscowości Karznica będzie przede wszystkim promocja lokalnych produktów wytworzonych na terenie Gminy Potęgowo, a także dbanie o odpowiedni wizerunek produktów lokalnych i ich producentów. Zadaniem Centrum Promocji Produktu Lokalnego będzie wsparcie i koordynacja działań podmiotów zajmujących się wytwarzaniem i dystrybucją produktów lokalnych w zakresie ich promocji. W Centrum Promocji Produktu Lokalnego odbywać się będą spotkania i wystawy tematyczne związane z produktami lokalnymi. Zagospodarowanie centralnego miejsca wsi w atrakcyjny sposób z pewnością przyczyni się do rozwoju wsi i zwiększenie przedsiębiorczości w wykorzystaniu lokalnych zasobów.

Motto:

Miejscowość Karznica to miejsce ludzi aktywnych, wykorzystujących potencjał lokalny Gminy Potęgowo.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY POTĘGOWO
Waldemar Zientarski