

ZARZĄDZENIE Nr 246/2023
WÓJTA GMINY POTĘGOWO
z dnia 6. listopada 2023 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Potęgowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach 245 obręb Potęgowo i 239/1 obręb Darżyno

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz § 5 Uchwały nr XXXIX/287/2017 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad ustanawiania służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Potęgowo

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się nieograniczoną w czasie służebność przesyłu na nieruchomościach oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach geodezyjnych 245 obręb Potęgowo i 239/1 obręb Darżyno będących własnością Gminy Potęgowo, w związku z budową urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 15kV

2. Służebność przesyłu polegać ma na:

1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci:

- linii kablowej SN 15 kV o dł. 595mb o pow. pasa służebności 472 m² na dz. nr 245 obręb Potęgowo o pow. 0.47 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SL1L/00013851/7

- linii kablowej SN 15 kV o dł. 673mb o pow. służebności 630 m² na dz. nr 239/1 obręb Darżyno o pow. 0,95ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SL1L/00031839/9

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1 i pkt 2 wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz wszystkie podmioty, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

3. Służebność ustanawia się na rzecz **PGE ENERGETYKA KOLEJOWA S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Hożej 63/67, 00-681 Warszawa

4. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża w całości **PGE ENERGETYKA KOLEJOWA S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Hożej 63/67, 00-681 Warszawa

§ 2

1. Z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym ustala się wynagrodzenie w formie jednorazowej opłaty wyliczonej na podstawie operatu szacunkowego stanowiącej kwotę 5.896,00zł netto (słownie: pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100) powiększoną o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Zobowiązuje się **PGE ENERGETYKA KOLEJOWA S.A.** w terminie 14 dni od daty zawarcia aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Potęgowo wynagrodzenia opisanego w ust. 1 z tytułu ustanowienia służebności przesyłu. Terminem zapłaty jest dzień wpływu należności na konto bankowe.

3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem geodezyjno-prawnym nieruchomości (w tym: koszty wyceny nieruchomości w formie operatu szacunkowego i zawarcia aktu notarialnego, zmian w KW) ponosi w całości **PGE ENERGETYKA KOLEJOWA S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Hożej 63/67, 00-681 Warszawa

§ 3

Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Anna Boniecka
ZASTĘPCA WÓJTA

