

Projekt

z dnia 22 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
mgr Dawid Litwin

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY POTĘGOWO**

z dnia *26 maja* 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy Potęgowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu następujące nieruchomości:

- 1) udział 4/6 w lokalu mieszkalnym nr 4 położonym w budynku nr 2 w Skórowie, dla którego Sąd Rejonowy w Łęborku prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/.../* wraz z prawem współwłasności w udziale 104/600 do działki nr 80/31 o pow. 0,1417 ha obręb Skórowo Stare, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SL1L/.../*,
- 2) udział 4/6 prawa współwłasności w działce nr 80/43 o pow. 0,0809 ha obręb Skórowo Stare, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SL1L/.../*,
- 3) działka nr 65/79 o pow. 0,0359ha obręb Warcimino, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SL1L/00032414/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*zanonimizowała Elżbieta Konopa

OPINIA

Projekt zgodny pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
Potęgowo, dnia *22.05.2025*

.....
Rada prawny

RADCA PRAWNY

Monika Rubaj Królikowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy.

Przedmiotem uchwały jest przeznaczanie do sprzedaży udziału w lokalu mieszkalnym w Skórowie (Skórowo 2/4) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz udziału w działce niezbudowanej. Opisane nieruchomości gmina przejęła na mocy postanowienia sądu w sprawie nabycia spadku po zmarłym współwłaścicielu z dobrodziejstwem inwentarza. Ponadto do sprzedaży przeznacza się działkę nr 65/79 obręb Warcimino, która posiada funkcję mieszkaniową.

Podjęcie niniejszej uchwały rodzi skutki finansowe w postaci przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Sporządziła:

Elżbieta Konopa

WÓJT
mgr Dawid Litwin