

**BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA
MGR INŻ. JAROSŁAW CELBAN
84-300 LĘBORK ul. SŁOWACKIEGO 13B/1**

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT – WIATA NA CELE REKREACYJNE

LOKALIZACJA: NIECKOWO, DZ. NR 334/1

INWESTOR: GMINA POTĘGOWO

**OPRACOWANIE:
mgr inż. Jarosław Celban**

mgr inż. Jarosław Celban
uprawnienia projektowe / końcowe
w oparciu o konstrukcję murów tej
BK II E 7342/11/40

INFORMACJA BIOZ

1.0 OPIS STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działki nr 334/1 nie jest uzbrojona. Działka jest zabudowana budynkiem gospodarczym.

2.0 PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W planowanym zagospodarowaniu działki przewiduje się budowę drewnianej wiaty na cele rekreacyjne.

3.0 ELEMENTY NIEBEZPIECZNE WYSTĘPUJĄCE W TRAKCIE REALIZACJI BUDOWY I PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Roboty związane bezpośrednio z realizacją wiaty nie będą prowadzone w temperaturach poniżej -10 C , ani też w pobliżu linii energetycznych. Nie występuje możliwość upadku z wysokości powyżej 4,5 m. Nie będą wykonywane wykopy o głębokości powyżej 1,5 m.

W związku z powyższym w trakcie wykonywania budowy nie wystąpią czynniki mogące stworzyć zagrożenie dla zdrowia i życia osób realizujących obiekt.

4.0 UWAGI KOŃCOWE

Kierownik robót posiadać będzie telefon umożliwiający wezwanie pomocy w przypadku wystąpienia realnego zagrożenia.

Pracownicy realizujący obiekt muszą być przeszkoleni w zakresie BHP na budowie.

mgr inż. Jarosław Celban

mgr inż. Jarosław Celban
uprawnienia projektowe i koncowe
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
BKS II P 3342/1343/96

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.0 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- wizja lokalna

2.0 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr 334/1 położonej w Nieckowie, gmina Potęgowo.

3.0 Stan istniejący

Działka nr 334/1 jest działką rolną zabudowaną o płaskim ukształtowaniu terenu. Działka nie jest uzbrojona. Od strony północnej, wschodniej i zachodniej graniczy z działkami rolnymi, od strony południowej graniczy z drogą powiatową. Działka nie jest zadrzewiona.

4.0 Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowanym zagospodarowaniem działki jest budowa wiaty na cele rekreacyjne sołectwa Nieckowo. Realizacja obiektu wg projektu indywidualnego opracowanego przez nasze biuro.

Zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę i odprowadzenie ścieków –nie dotyczy.

5.0 Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia utwardzona pod wiatą – 49.20 m²

6.0 Posadowienie obiektów

W poziomie posadowienia budynków zalegają piaski drobne średnioziarniste o średnim stopniu zagęszczenia. Są to proste warunki gruntowe (pierwsza kategoria geotechniczna) co pozwala posadowić fundamenty bezpośrednio na gruncie.

Poziom posadzki z kostki brukowej pod wiatą - 96,40 m n.p.m.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego.

Działka nie znajduje się pod ochroną konserwatorską.

7.0 Dane uzupełniające

Projektowana zabudowa w trakcie realizacji nie stworzy szczególnego ryzyka powstania niebezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzi, a w szczególności nie stworzy zagrożenia przysypania ziemią lub upadku z wysokości ponad 5 m. Roboty nie będą prowadzone w pobliżu linii elektroenergetycznych ani też w temperaturach przekraczających -10°C . W związku z powyższym należy uznać, że w trakcie realizacji budynku nie wystąpią warunki zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu pracowników. Osoby realizujące obiekty należy przeszkolić w zakresie BHP na budowie.

Uciążliwość oddziaływania inwestycji mieścić się będzie w granicach notarialnych nieruchomości.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego.

Działka nie znajduje się pod ochroną konserwatorską.

Opracowanie :

mgr inż. Piotr Kłosowski

mgr inż. Jarosław Celban

mgr inż. Piotr Kłosowski

PODI BO 2102/01

upr. proj. bez ograniczeń w specj. konstr.-bud.

BK.II F 7342/1346/98

upr. proj. w og. zakresie w specj. architektonicznej

BK.II F 7342/88/98

dyktowania w specj. konstr.-bud. AN 8340/597/85

mgr inż. Jarosław Celban

upr. wykonania projektowej wykonawczej

w Specjalności konstrukcyjno-budowlanej

BK.II F 7342/1343/98

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Inwestor : GMINA POTĘGOWO
Adres inwestycji : NIECKOWO, DZ. NR 334/1

1.0 Materiały wyjściowe do opracowania projektu :

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2.0 Opis stanu istniejącego

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu. Działka nie jest zadrzewiona. Nie jest uzbrojona.

3.0 Opis projektu

Projektowana wiata na cele rekreacyjne ma konstrukcję drewnianą, przekryta jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowych - 34°. Odprowadzenie wód opadowych na teren działki.

4.0 Zestawienie powierzchni

Powierzchnia utwardzona pod wiatą – 49.20 m²

5.0 Konstrukcja budynku

5.1 Fundamenty – wiaty posadowione na betonowych stopach fundamentowych 30/30/70 cm, słupy drewniane połączone ze stopami betonowymi za pomocą stalowych kotew ocynkowanych.

5.2 Słupy – drewniane o przekroju 16x16 cm. Wszystkie elementy drewniane połączone ze sobą tradycyjnymi łączeniami ciesielskimi oraz ocynkowanymi śrubami stalowymi ø24mm.

5.6 Dach – pokryty blachodachówką. Obróbki blacharskie wykonane z blachy powlekanej w kolorze pokrycia. Dach rozpięty na więźbie dachowej drewnianej wykonanej w układzie płatwiowo-kleszczowym na pełnym poszyciu deskowym. Płatwie o wymiarach 16x16cm, miecze 16x20cm, krokwie 8x18 cm. Na krokwiach ułożone deski grubości 2 cm.

5.7 Posadzki – podłóże wiaty wykonane z kostki betonowej. Kostka betonowa ograniczona obrzeżami betonowymi.

5.8 Izolacje wykonać zgodnie z podanymi oznaczeniami na przekroju pionowym.

5.9 Paroizolacje – folia PE i papa asfaltowa

5.10 Zabezpieczenia ppoż. dachu – elementy drewniane więźby dachowej pokryć preparatem ogniochronnym Fobos M-2

5.11 Zabezpieczenia przed grzybami i owadami konstrukcji drewnianej – zastosować preparat Intox –S

6.0 Instalacje

6.1 Instalacja c.o. i c.w.u. – nie dotyczy.

6.2 Instalacja zimnej wody – nie dotyczy.

6.3 Instalacja kanalizacyjna – nie dotyczy.

Opracowanie:

mgr inż. Piotr Kłosowski

mgr inż. Jarosław Celban

mgr inż. Piotr Kłosowski

POL. B. 2102/01
upr. proj. bez ograniczeń w specj. konstr.-bud.

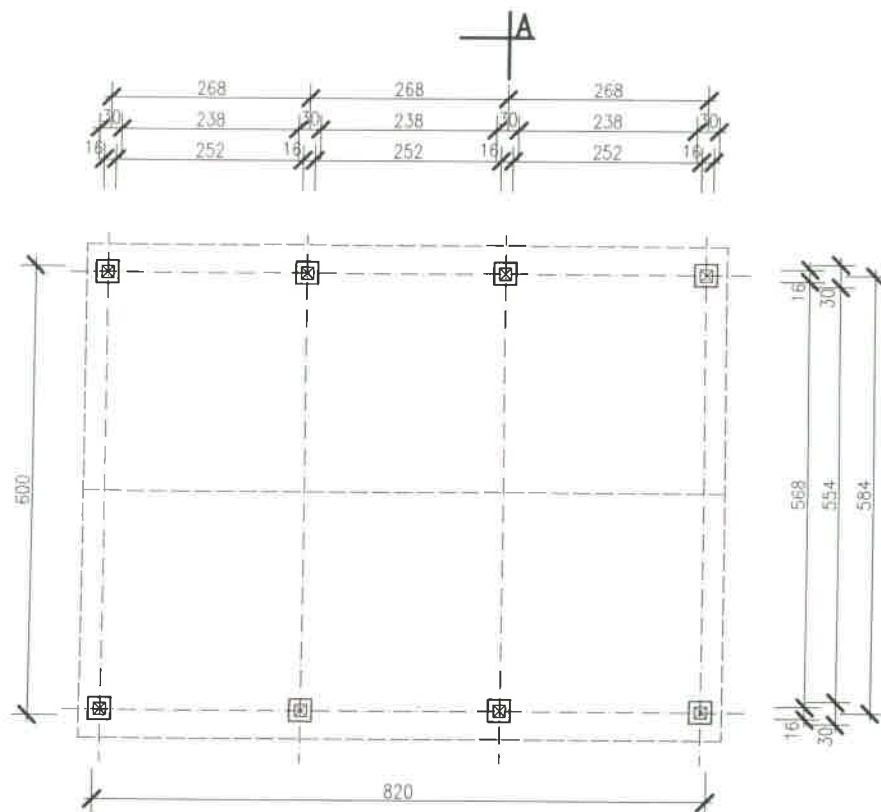
BK II F. 7342/1346/98

upr. proj. w ogr. zakresach: architektonicznej

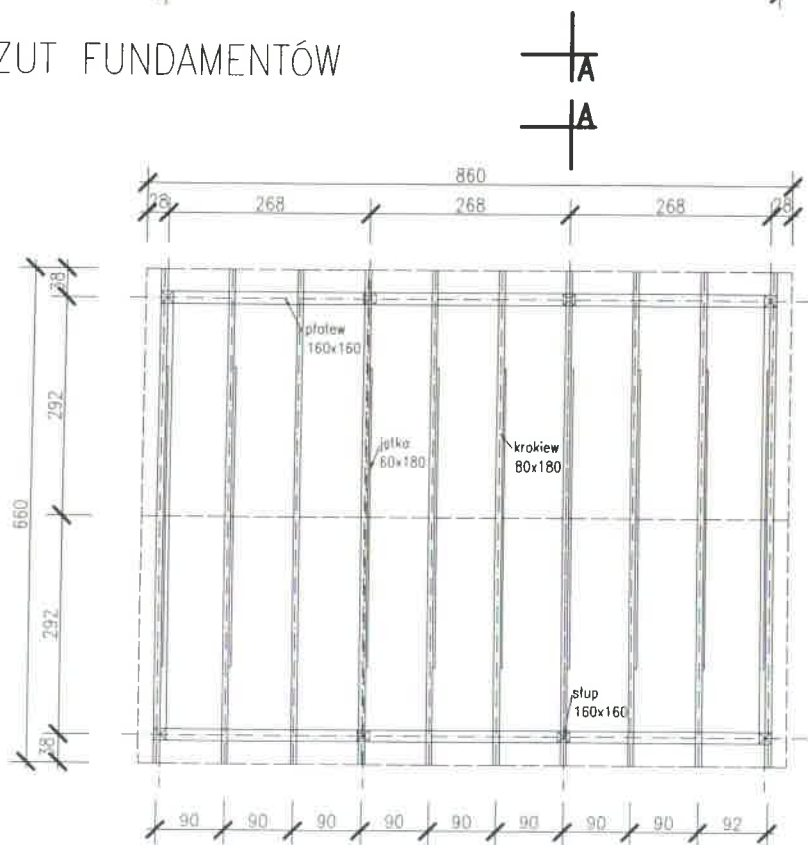
BK I F. 7342/58/98

dyr. kierowania w specj. konstr.-bud. AN 8346/597/85

mgr inż. Jarosław Celban
upr. w specj. konstr.-bud. i wykonawcze
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
BK II F. 7342/1346/98

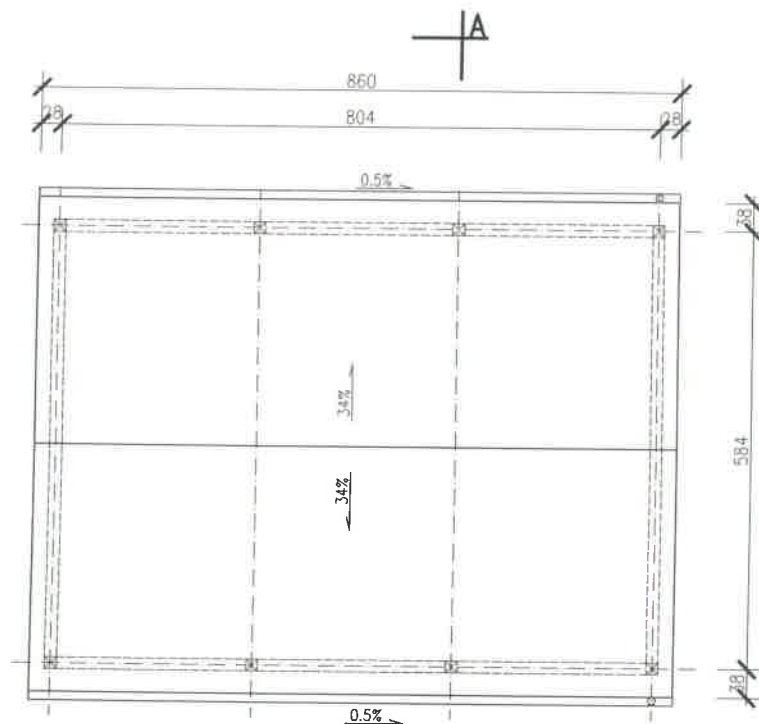


RZUT FUNDAMENTÓW

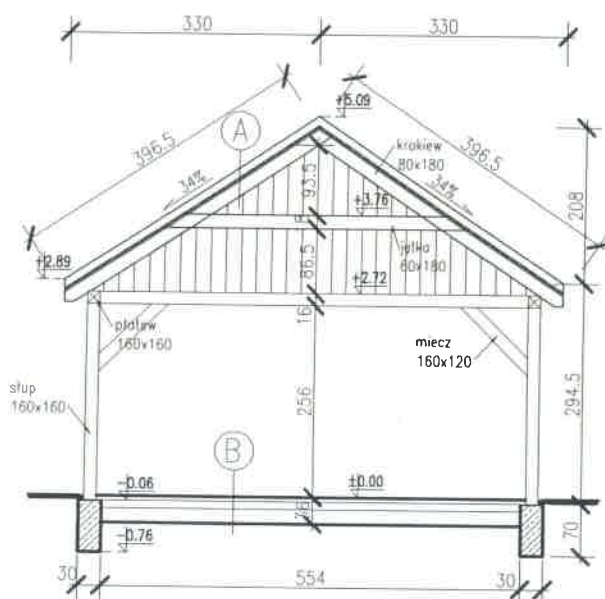


RZUT WIĘZBY DACHOWEJ

BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA MGR INŻ. JAROSŁAW CELBAN 84-300 Łęborg, ul. Okrzei 4/5		NR RYSUNKU: A02	
INWESTYCJA: WIATA	INWESTOR: GMINA POTĘGOWO UL. KOŚCISZKA 5 76-230 POTĘGOWO	BRANŻA: KONSTRUKCJA	
DZ. NR 334/1, MIECKOWO, gm. POTĘGOWO		SKALA:	DATA:
RZUT FUNDAMENTÓW, RZUT WIĘZBY DACHOWEJ		1:100	12/2012
OPRACOWAŁ: mgr inż. Piotr Kłosowski		UPR. BK.IIF.7342/88/98	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Celban		UPR. BK.IIF.7342/1343/98	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Monika Stukan		PODPISAŁA:	



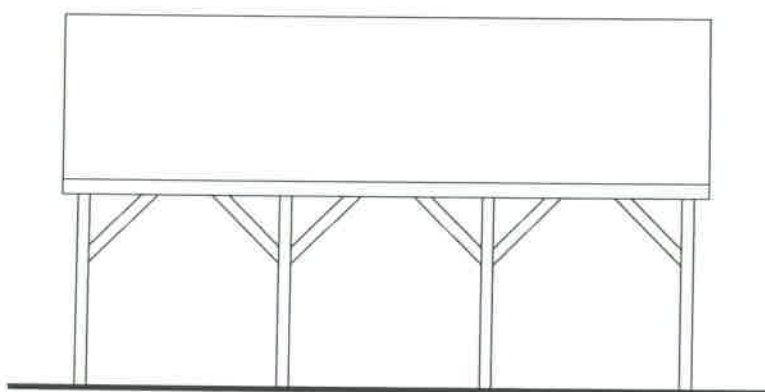
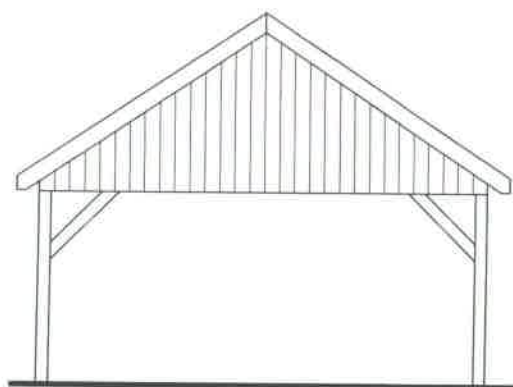
RZUT DACHU



PRZEKRÓJ A-A

- (A) blachodachówka
łaty sosnowe 5x6cm
kontrłaty 2.5x5cm
papa x1
deskowanie 2cm
krokiew 8x18cm
- (B) kostka brukowa 6cm
zaprawa cementowa 10cm
podsypka piaskowa 20cm

BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA MGR INŻ. JAROSŁAW CELBAN 84-300 Łęborg, ul. Okrzei 4/5		NR RYSUNKU: A03
INWESTYCJA: WIATA	INWESTOR: GMINA POTĘGOWO UL. KOŚCIUSZKI 5 76-230 POTĘGOWO	BRANŻA: ARCHITEKTURA
DZ. NR 334/1, NIECKOWO, gm. POTĘGOWO	NAZWA RYSUNKU: RZUT DACHU, PRZEKRÓJ A-A	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Piotr Kłosowski	Upr: BK.IIF.7342/88/98	DATA: 12/2012
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jarosław Celban	Upr: BK.IIF.7342/1343/98	PODPIS:
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Monika Stukan		PODPIS:



ELEWACJE

BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA MGR INŻ. JAROSŁAW CELBAN 84-300 Łęborg, ul. Okrzei 4/5		NR RYSUNKU: A04	
INWESTYCJA: WIATA DZ. NR 334/1, NIECKOWO, gm. POTĘGOWO		INWESTOR: GMINA POTĘGOWO UL. KOŚCIUSZKI 5 76-230 POTĘGOWO	
NAZWA RYSUNKU:		BRANŻA: ARCHITEKTURA	
ELEWACJE		SKALA: 1:100	
DATA: 12/2012		DATA:	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Piotr Kłosowski		Upr: BK.IIF.7342/88/98	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jarosław Celban		Upr: BK.IIF.7342/1343/98	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Monika Stukan		Upr:	